



# ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2/2024

Στα Γραφεία του κέντρου, την 10η Σεπτεμβρίου 2024, πέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δ.Σ. του Ιδρύματος Γεωργίου Αθ. Σπανού, ύστερα από πρόσκληση του προέδρου του, κ. Ιωάννη Τσακνάκη.

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

## ΑΠΑΝΤΕΣ

- Ιωάννης Τσακνάκης
- Δημήτριος Λεπιάνης
- Αλέξανδρος Μπεκιρής
- Ιωάννης Ρίζος
- Δημήτριος Ρίζος

—

## Θέματα ημερήσιας διάταξης:

- Απολογισμοί ετών 2021, 2022 και 2023
- 1. Πρώτο απολογισμός 2024

## ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021

### ΕΣΟΔΑ 2021

#### I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

##### A. ΕΣΟΔΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΟΣΑ

##### Μισθώματα Αστικών Ακινήτων

A1. Μισθώματα κατ'/τος 87 τ.μ. (Πειραιάς, οδός Παλαμίδου 62) 2.207,50 €

[μισθώτρια: Άρτεμις Διονυσία]

A2. Μισθώματα κατ'/τος 72 τ.μ. (Πειραιάς, οδός Παλαμίδου 62) 1.243,20 €

[μισθώτρια: Γεωργιάδα Όλγα]

A3. Μισθώματα κατ'/τος 41 τ.μ. (Πειραιάς, οδός Παλαμίδου 62) 4.952,80 €

[μισθώτρια: Γεωργοπούλου Μιχαήλς]

##### B. ΕΣΟΔΑ Κεφαλαίου

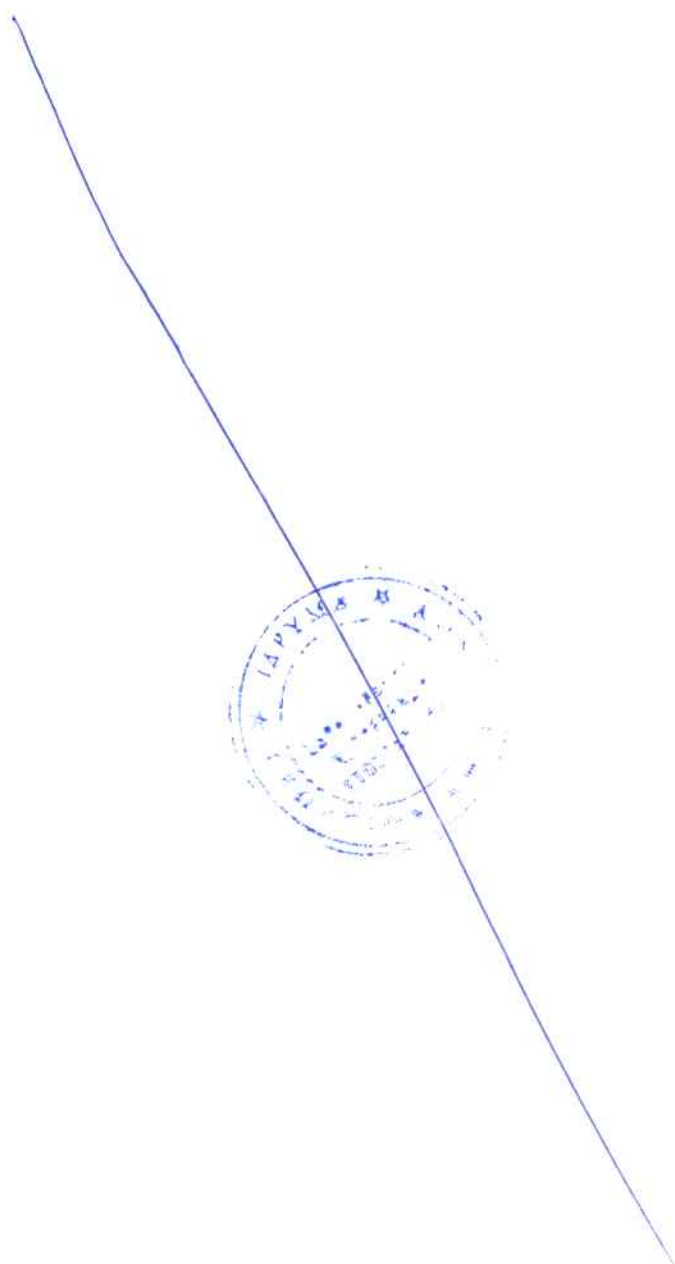
B.1. Τόκοι πιστωτικών καταθέσεων αφέως και ταμειωτηρίου 7,72 €

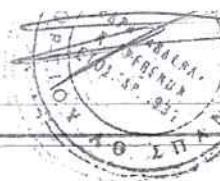
B.2. Ταμειακού Υπολοίπου Λογ. 331/2960567 - 31.12.2021 → 79.326,09 € > 80.121,23 €

B.3. Ταμειακού Υπολοίπου Λογ. 331/4850025 - 31.12.2021 → 795,14 €

**ΣΥΝΟΛΟ** 88.532,45 €

☞





II ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ

0,00€

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2021

88.532,45€

ΕΞΟΔΑ 2021

I ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

A. ΦΟΡΟΙ

A.1. Φόρος επίδοσης δήλωσης χρήσης 2020

0,00€

A.2. Φόρος πιστωτικών τόκων

1,18€

A.3. ΕΝΦΙΑ

0,00€

A.4. Παρακρατούμενοι φόροι

0,00€

A.5. Φορολογικές προσαυξήσεις

46,44€

B ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΕΣΟΔΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

B.1. Προμήθεια Τραπεζών Λογ. 331/2960567

47,80€

B.2. Προμήθεια Τραπεζών Λογ. 331/4850025

0,00€

B.3. Φόρος Πιστωτικών Τόκων

1,16€

Γ. Λειτουργικές Δαπάνες

Γ.1. Έξοδα λογιστικών υπηρεσιών

0,00€

Γ.2. Έξοδα νομικών υπηρεσιών

0,00€

Γ.3. Έξοδα δικαστικού επιμελητή

0,00€

Γ.4. Έξοδα για την τέλεση του εκτοπού (Ι.Ν. Αγίου Αθανασίου)

0,00€

Γ.5. Έξοδα οδοιπορικών μελών Δ.Σ.

469,96€

II ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ

60,25€

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2021

625,63€

ΕΣΟΔΑ

- Ταμειακό υπόλοιπο στις 31.12.2021

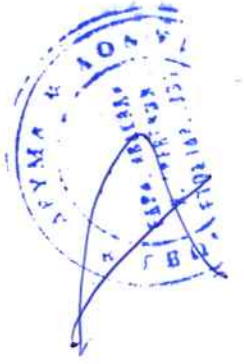
80.121,23€

- Εισπραχθέντα Ένοικια από 01.01.2021 έως 31.12.2021

8.411,22€

Συνολικά έσοδα έτους 2021

88.532,45€







- Πραγματοποιηθέντα έσοδα από 01.01.2021 έως 31.12.2021 625,63€

Συνολικά έσοδα έτους 2021 625,63€

Ληρωτικό υπόλοιπο που μεταφέρεται στην χρήση του 2022 80.121,23€

- Λογαριασμός Εθνικής 331/2960567 79.326,09€

- Λογαριασμός Εθνικής 331/4850025 795,14€

ΣΥΝΟΛΟ 80.746,86€

### ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

#### ΕΣΟΔΑ 2022

#### I ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

##### A ΕΣΟΔΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Μισθώματα Αγτικών Ακινήτων

A.1 Μισθώματα κατ/τος 87τ.μ. (Πειραιάς: Παλαμίδου 62) 3.420,00€

[μισθώτρια: Αρίστη Διονυσία]

A.2 Μισθώματα κατ/τος 72τ.μ. (Πειραιάς: Παλαμίδου 62) 1.584,00€

[μισθώτρια: Γεωργιάδου Όλγα]

A.3 Μισθώματα κατ/τος 41τ.μ. (Πειραιάς: Παλαμίδου 62) 3.988,60€

[μισθώτης: Γεωργίου Μιχάλης]

##### B ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

B1 Τοκοί πιστωτικών καταθέσεων αψίως και ταμειωτηρίου 2,80€

B2 Ταμειακού Υπολοίπου λογ. 331/2960567 31.12.2022 → 76.398,87€ > 77.103,20€

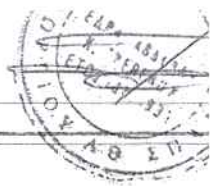
B3 Ταμειακού Υπολοίπου λογ. 331/4850025 31.12.2022 → 704,33€

ΣΥΝΟΛΟ 86.098,60€

II Έκτακτα Έσοδα 0,00€

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2022 86.098,60€





ΕΞΟΔΑ 2022

Ι. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

A. ΦΟΡΟΙ

A1. Φόρος επιτίμιας διόλισης Άρσιονς 2021	4.118,40€
A2. Φόρος πιστωτικών τόκων	0,42€
A3. ΕΝΦΙΑ	0,00€
A4. Παρακρατούμενοι φόροι	0,00€
A5. Φορολογικές προσαυτίσεις	1,60€

B. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΕΞΟΔΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

B1. Προμήθεια Τραπεζών Νοχ. 331/2960567	15,00€
B2. Προμήθεια Τραπεζών Νοχ. 331/4850025	0,00€

Γ. Λειτουργικά - ΔΑΠΑΝΕΣ

Γ1. Έξοδα λογιστικών υπηρεσιών	1.872,00€
Γ2. Έξοδα νομικών υπηρεσιών	0,00€
Γ3. Έξοδα δικαστικού επιμελητή	0,00€
Γ4. Έξοδα για την τέλεση του εκποτύ (I.N. Αγ. Αθανασίου)	0,00€
Γ5. Έξοδα οδοιπορικών μελών Δ.Σ.	0,00€

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2022	6.067,67€
--------------------	-----------

ΕΞΟΔΑ

- Ταμειακό υπόλοιπο στις 31.12.2022	77.103,20€
- Εισπραχθέντα ενοίκια από 01.01.2022 έως 31.12.2022	8.995,40€

Συνολικά έσοδα έτους 2022	86.098,60€
---------------------------	------------

ΕΞΟΔΑ

- Πραγματοποιηθέντα έξοδα από 01.01.2022 έως 31.12.2022	6.067,67€
---	-----------

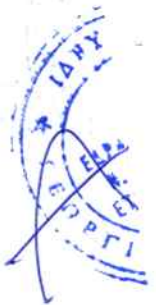
Συνολικά έξοδα έτους 2022	6.067,67€
---------------------------	-----------

Χρηματικό υπόλοιπο που μεταφέρεται στην χρήση του 2023	77.103,20€
--	------------

- Νοχαριασμός Εθνικής 331/2960567	76.398,87€
-----------------------------------	------------

- Νοχαριασμός Εθνικής 331/4850025	704,33€
-----------------------------------	---------

ΣΥΝΟΛΟ	83.170,87€
--------	------------







## ΑΙΤΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023

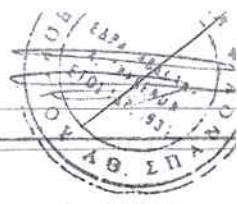
### ΕΣΟΔΑ 2023

I ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	
A ΕΣΟΔΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	
- Μισθώματα Αστικών Ακινήτων	
- Α1 Μισθώματα κατ/τος 87 τ.μ. (Πειραιάς: Παλαμίδου 62)	3.420,00 €
- [μισθώτρια: Άρπестου Διονυσία]	
- Α2 Μισθώματα κατ/τος 72 τ.μ. (Πειραιάς: Παλαμίδου 62)	3.978,24 €
- [μισθώτρια: Γεωργιοπού Ουρανία]	
- Α3 Μισθώματα κατ/τος 41 τ.μ. (Πειραιάς: Παλαμίδου 62)	6.164,20 €
B ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	
- Β1 Τόκοι πιστωτικών καταθέσεων οφειλών και ταμειοληπτηρίου	0,00 €
- Β2 Ταμειακού Υπολοίπου λοχ. 331/2960567 31.12.2023 → 89.949,31 €	90.623,64 €
- Β3 Ταμειακού Υπολοίπου λοχ. 331/4850025 31.12.2023 → 674,33 €	
- ΣΥΝΟΛΟ	104.186,08 €
II ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ	0,00 €
- ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2023	104.186,08 €

### ΕΞΟΔΑ 2023

I ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
A ΦΟΡΟΙ	
- Α1 Φόρος ετήσιας δήλωσης χρήσης 2023	0,00 €
- Α2 Φόρος πιστωτικών τόκων	0,00 €
- Α3 ΕΝΦΙΑ	0,00 €
- Α4 Παρακρατούμενοι φόροι	0,00 €
- Α5 Φορολογικές προκαυθήσεις	0,00 €
B ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΕΞΟΔΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	
- Β1 Προμήθεια τραπεζών λοχ. 331/2960567	12,00 €
- Β2 Προμήθεια τραπεζών λοχ. 331/4850025	0,00 €
Γ Λειτουργικά - Δαπάνες	
- Γ1 Έξοδα λογιστικών υπηρεσιών	0,00 €
- Γ2 Έξοδα νομικών υπηρεσιών	0,00 €





Γ3 Έξοδα δικαστικού επιμελητή	0,00€
Γ4 Έξοδα για την τελεση του εμπού (Ι.Ν.Αγ. Αθανασίου)	0,00€
Γ5 Έξοδα αμοιβαρικών μελών Δ2	0,00€
II ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	0,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2023</b>	<b>12,00€</b>

<b>ΕΣΟΔΑ</b>	
- Ταμειακό υπόλοιπο στις 31.12.2023	90.623,64€
- Εισπραχθέντα ενοίκια από 01.01.2023 έως 31.12.2023	13.562,44€
<b>Συνολικά έσοδα έτους 2023</b>	<b>104.186,08€</b>

<b>ΕΣΟΔΑ</b>	
- Πραγματοποιηθέντα έξοδα από 01.01.2023 έως 31.12.2023	12,00€
<b>Συνολικά έξοδα έτους 2023</b>	<b>12,00€</b>

Πραγματικό υπόλοιπο που μεταφέρεται στην λήξη του 2024	90.623,64
- Λογαριασμός Εθνικής 331/8960567 31.12.2023	89.949,31
- Λογαριασμός Εθνικής 331/4850025 31.12.2023	674,33
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>90.635,64</b>

Το ~~επιμελητήριο~~ ΔΣ κατόπιν διαλογικής συζήτησης ενέκρινε τους απολογισμούς των ετών 2021, 2022 και 2023, οι οποίοι συντάχθηκαν ~~επίσης~~ σύμφωνα με τις καταστάσεις των κινήσεων της τράπεζας. ~~Κατόπιν ψηφίστηκε~~ Κατόπιν το ΔΣ ψήφισε τον προϋπολογισμό <sup>του 2024</sup> ως εξής

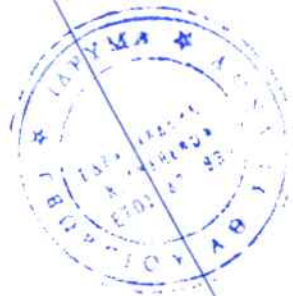
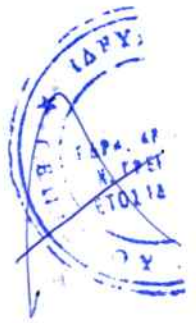
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024

A. ΕΣΟΔΑ

1 Τακτικά μισθώματα ακινήτων	
1.1 Μισθώμα κατ/τος Πειραιά (Παλαμυδίου 62) 87 τ.μ.	12 * 550,00 = 6.600,00
1.2 Μισθώμα κατ/τος Πειραιά (Παλαμυδίου 62) 72 τ.μ.	12 * 400,00 = 4.800,00
1.3 Μισθώμα κατ/τος Πειραιά (Παλαμυδίου 62) 41 τ.μ.	12 * 350,00 = 4.200,00
<b>Σύνολο μισθωμάτων ακινήτων</b>	<b>15.600,00€</b>

2 Φαρδύσιμο ενοικίων και ΟΓΑ χαρτοσήμου	
Φαρδύσιμο ενοικίων και ΟΓΑ χαρτοσήμου	561,60€

3 Έκτακτα έσοδα - απαιτήσεις παρελθόντων ετών από μισθώματα ακινήτων	
Πρώην μισθωτής 1ου καταστήματος	36.841,00€
Πρώην μισθωτής 2ου καταστήματος	15.840,00€
Πρώην μισθωτής 3ου καταστήματος	62.160,00€







Σύνολο ανεισπρακτων μισθωματων με προσαυξησεις	114.841,28€
4. Τοκοι χρηματικων καταθεσεων σε Τραπεζα	
Μ.Ο. κεφαλαιου 82000,00 * 0,03 = 24,60 προ φορων	24,60€
5. Ταμειακο υπολοιπο στις 31.12.2023	
Καταθεσεις ετην Εθνικη Τραπεζα	80.000,00€
Μετρητα στο Ταμειο	0,00€
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2024	131.027,48€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	211.027,48€

**Β. ΕΞΟΔΑ**

1. Τακτικα εξοδα - Εξοδα διοικησης διαχειρισης	
1.1. Αμοιβες τριτων (λογισητη-δικηγορου)	3.000,00€
1.2. Οδοπορικα μελων Δ.Σ.	3.000,00€
1.3. Εξοδα δημοσιευσεων σε εφημεριδες για το σκοπο του	300,00€
Σύνολο Τακτικων Εξοδων	6.300,00€
2. Εξοδα εκτελεσης σκοπου	
Δαπανες ανακατασκευης Ι.Ν. Αχιου Αθανασιου	
2.1. Εκπόνηση μελέτης	10.000,00€
Εργασίες	36.000,00€
2.2. Τελεση μνηρομειου και εκδηλωσης μνημης ευεργετη	500,00€
2.3. Αποθερατικο για προικιση νεανιδων	0,00€
3. Εξοδα συντηρησης περιουσιας	
3.1. Φόρος εισοδηματος	3.000,00€
3.2. ΕΝΦΙΑ	3.000,00€
3.3. Αποδοση Ταρτακιου και ΟΓΑ Ταρτακιου ετους 2023	600,00€
Ετήσια παρακρατηση 5%	
2013 53,06	} 380,22€
3.4. 2014 58,27	
2015 96,93	
2016 96,15	
2017 75,81	
4. Ειδικα εξοδα	2.000,00€
Σύνολο Εξοδων 2024	61.780,22€
5. Αποθερατικο (για νεα χρηση	149.247,26€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	211.027,48€

Μη υπαρχοντος αλλου θεματος προς συζητηση, λυεται η συνεδριαση.







Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

*[Handwritten signature]*



ΤΑ ΜΕΛΗ

1. *[Handwritten signature]*

2. *[Handwritten signature]*

3. *[Handwritten signature]*

4. *[Handwritten signature]*

Ακριβές αντίγραφο του υπ' αριθμ. 2/2024

Πρακτικό του ΔΣ από το βιβλίο.

Γρέβενά 20.09.2024

