

ΙΔΡΥΜΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ & ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Φ.Μ.090003047

Δ/ση: Πλατεία Τσιστοπούλων 3
ΤΚ 50300 ΣΙΑΤΙΣΤΑ
ΤΗΛ.24650 23302 ΦΑΞ. 24650 21213
email tsistopouleio1958@gmail.com



Σιάτιστα 20.4.2023

Α.Π. 11

Προς : Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας
Διεύθυνση Κοινωνικών Περιουσιών
Γραφείο Κοινωνικών Περιουσιών
Δυτικής Μακεδονίας
Περιοχή ΖΕΠ 50100 ΚΟΖΑΝΗ

Θέμα : Υποβολή του Απολογισμού και Ισολογισμού έτους 2022.

Σας στέλνουμε συνημμένα επικυρωμένο αντίγραφο του πρακτικού της 1^{ης} /19.4.2023 συνεδριάσεως του διοικητικού συμβουλίου του ανωτέρω Ιδρύματος, το οποίο περιλαμβάνει την αρ. 2/2023 απόφασή του «Έγκριση του απολογισμού και ισολογισμού έτους 2022» μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά και σας παρακαλούμε όπως, ενόψει των διατάξεων του Ν. 4182/2013, προέλθετε στις παραπάνω ενέργειες σας.

Συνημμένα:

1. απολογισμός
2. ισολογισμός
3. απόφαση Δ.Σ.
4. Αποδεικτικά τραπεζών Άλφα και Εθνικής Ταμειακού διαθεσίμου στις 31.12.2022.



Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος

Αθανάσιος Αθανασίου
Ο Σισσανίδης και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΙΔΡΥΜΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΦΜ 090003047 Δ.Ο.Υ. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΩΝ 3- ΣΙΑΤΙΣΤΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

A/A	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2022	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2021	A/A	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2022	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2021
1	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			1	Α' ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
	Α' ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ				α) Κατάστημα	885.720.00	885.720.00
	1. ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΤΣΙΜΙΣΚΗ 69 -ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	885.720.00	885.720.00		β) Τσιστοπούλειο Διοικητήριο	851.710.00	851.710.00
	α) Ισόγειο κατάστημα 91.50τμ				γ) Τσιστοπούλειο Διοικητήριο (πτέρυγα)	378.000.00	378.000.00
	2. ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ- ΣΙΑΤΙΣΤΑ	851.710.00	851.710.00		δ) Αποθήκη- Λεβητοστάσιο	51.912.00	51.912.00
	3. ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ (πτέρυγα)	378.000.00	378.000.00				
	α) Αποθήκη- Λεβητοστάσιο Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	51.912.00	51.912.00				
		2.167.342.00	2.167.342.00			2.167.342.00	2.167.342.00
2	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			2	Β) ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ		
	Β' ΈΣΟΔΑ (ΕΝΟΙΚΙΑ - ΤΟΚΟΙ)				ΩΦΕΩΣ - ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ		
	α) Ταμεικό υπόλοιπο έτους 2021	191.728.03	150.526.50		Ταμειυτηρίου	277.490.49	191.728.03
	β) Ενοίκια μικτά με χαρτόσημο	148.972.67	101.517.00	3	Γ) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
	γ) Τόκοι προ φόρων καταθέσεων	27.73	116.40		α) Εκτέλεση σκοπού διαθήκης	23.600.00	39.360.00
	δ) Λοιπά έσοδα (Δωρεές- Εγγυήσεις-κ.λπ.)	0.00	0.00		β) Φορολογία εισοδήματος - ΕΝ.Φ.Ι.Α	25.493.25	27.610.75
		340.728.43	272.159.90		γ) Επισκευή και συντήρηση ακινήτων	2.106.91	0.00
3	Γ' Εξοπλισμός γραφείου	1.200.00	1.200.00		δ) Φόρος τόκων καταθέσεων	4.16	17.46
					ε) Αμοιβή προσωπικού - ΕΦΚΑ εργοδότη	9.908.21	9.660.70
					στ) Έξοδα διοίκησης	1.620.91	2.049.76
					ζ) Αμοιβές νομικών	504.50	1.733.20
						63.237.94	80.431.87
				4.	Γ. Εξοπλισμός γραφείου	1.200.00	1.200.00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	2.509.270.43	2.440.701.90		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	2.509.270.43	2.440.701.90

Σιάτιστα 19.4.2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα Μέλη του Δ.Σ

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

1. Κακάλης Νικόλαος

2. Τέρτης Μάρκος

3. Αναστάσιος Τσιαούσης

4. Θωμάς Θεοδωρόπουλος

5. Δημήτριος Τσάμπουρας

6. Γεώργιος Λάγγας



Ακριβές Αντίγραφο

Σιάτιστα 19.4.2023

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΙΔΡΥΜΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ & ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΦΜ 090003047
ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΩΝ 3- ΣΙΑΤΙΣΤΑ
tsistopouleio1969@gmail.com

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

ΕΣΟΔΑ 2022

ΚΕΦ	ΑΡΘΟ	ΕΣΟΔΑ	Προϋπολογισθέντα έως 31.12.202	Εισπραχθέντα έως 31.12.2022
1	1	Μισθώματα Αστικών Ακινήτων	121.332,00	131.130,00
1	2	Μισθώματα «ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΤΗΡΙΟΥ» (Πτέρυγα).	8.000,00	12.666,67
1	3	Χαρτόσημο Ενοικίου και ΟΓΑ χαρτοσήμου	4.656,00	5.176,00
2	1	Τόκοι καταθέσεων προ φόρων	1.000,00	27,73
2	2	Δωρεές-κλπ	300,00	0,00
2	3	Διάφορες πηγές- Εγγυήσεις κλπ	0,00	0,00
		Σύνολο Εσόδων 2022	135.288,00	<u>149.000,40</u>
3	1	Χρηματικό Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης έως 31.12.2021	202.196,13	<u>191.728,03</u>
		<u>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2021</u>	337.484,13	<u>340.728,43</u>

ΕΞΟΔΑ 2022

ΚΕΦ	ΑΡΘΡ	ΕΞΟΔΑ	Προϋπολογισθέντα έως 31.12.2022	Πληρωθέντα έως 31.12.2022
1	1	Αμοιβές δικηγόρων	5.000,00	504,50
1	2	Δικαστικά- Συμβολαιογραφικά έξοδα	5.000,00	0,00
1	3	Αμοιβή Ορκωτών Λογιστών	5.000,00	0,00
2	1	Αμοιβές μηχανικών- μελετητών	1.000,00	0,00
2	2	Επισκευή- συντήρηση Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	0,00	0,00
3	1	Βελτίωση-επισκευή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου Σιάτιστας	3.000,00	1.616,50
3	2	Επισκευή και συντήρηση ακινήτου Τιμισκή 69, Θεσσαλονίκη	2.000,00	369,50
4	1	Αμοιβή προσωπικού	6.945,00	6.955,84
4	2	Αμοιβή καθαρίστριας- θυρωρού	0,00	0,00
4	3	Εργοδοτικές και Ασφαλιστικές εισφορές υπέρ ΕΦΚΑ	2.985,00	2.952,37
5	1	Έξοδα κίνησης μελών ΔΣ και προσωπικού	1.000,00	210,00
5	2	Πυρασφάλιση Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	1.000,00	120,91
6	1	Έξοδα τέλεσης ετήσιου μνημόσυνου Ευεργετών	2.000,00	0,00
6	2	Περιποίηση τάφου ευεργετών	1.000,00	0,00
7	1	Προμήθεια γραφικής ύλης-αναλώσιμα κλπ	500,00	229,85
7	2	Προμήθεια εντύπων- εκτυπώσεις-κλπ	500,00	23,50
7	3	Προμήθεια ειδών γραφείου κλπ	1.000,00	98,06
		ΣΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	37.930,00	13.081,03

		ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	37.930,00	13.081,03
8	1	Δημοσιεύσεις-ανακοινώσεις σε εφημερίδες κλπ	1.000,00	850,10
8	2	Ταχυδρομικά-τηλεφωνικά τέλη	200,00	26,40
9	1	Δημοτικά τέλη	0,00	0,00
9	2	Φόρος εισοδήματος Νομικών προσώπων	20.000,00	12.691,87
9	3	ΕΝ.Φ.Ι.Α	14.000,00	12.234,98
10	1	Απρόβλεπτες δαπάνες	2.000,00	183,00
11	1	Συμπληρωματικές εργασίες αύλειου χώρου Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	0,00	0,00
12	1	Οικονομικές ενισχύσεις σε αριστούχους μαθητές σχολικού έτους 2020-2021	30.000,00	23.600,00
12	1Α	Χαρτόσημο οικονομικών ενισχύσεων και ΟΓΑ επι χαρτοσήμου	720,00	566,40
12	2	Οφειλή οικονομικών ενισχύσεων προηγούμενου έτους	0,00	0,00
13	1	Φόρος τόκων καταθέσεων	150,00	4,16
13	2	Παρακράτηση 5%ο ετών 2013,2014,2015,2016, 2017,2018.2019,2020,2021	4.013,99	0,00
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2022	110.013,99	<u>63.237,94</u>
14	1	Αποθεματικό	227.470,14	277.490,49
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	337.484,13	340.728,43

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

ΕΣΟΔΑ 2022	€ 340.728,43
ΕΞΟΔΑ 2022	€ 63.237,94
ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	€277.490,49

Σιάτιστα 31^η Δεκεμβρίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ο Σισανίου και Σιατίστης Αθανάσιος

Τέρτης Μάρκος

Κακάλης Νικόλαος

Αναστάσιος Τσιαούσης

Θωμάς Θεοδωρόπουλος

Γεώργιος Λάγγας

Δημήτριος Τσάμπουρας

Σιάτιστα 19.4.2023

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος



Ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ