

Ι Δ Ρ Υ Μ Α

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ

Π. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ 4, 546 35 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΤΗΛ.& FAX. 2310. 260.203

e-mail: ioannidioidryma@gmail.com

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Εκτίθεται σε πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση, με υποβολή προσφορών, ενός διαμερίσματος ιδιοκτησίας του Ιδρύματος Δημητρίου Ιωαννίδου Σιατιστέως, που βρίσκεται στη Θεσσαλονίκη στην πολυκατοικία επί της οδού Π. Παπαγεωργίου 4, στο δεύτερο όροφο, με εσωτ. αρίθμηση Β1, εμβαδού 62,57 τ.μ, αποτελούμενο από δύο δωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, χωλ και μπάνιο.

Η διαδικασία εκμίσθωσης (πλειοδοσία και κατάρτιση σύμβασης) θα πραγματοποιηθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4182/ 2013, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4223/30.12.2013 και ισχύει σήμερα και υπό τους κατωτέρω όρους:

1. Το Ίδρυμα θα δέχεται γραπτές και σφραγισμένες προσφορές με τα πλήρη στοιχεία των ενδιαφερομένων, (ονοματεπώνυμο, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας, αριθμό δελτίου ταυτότητας και ΑΦΜ) από την ημερομηνία ανάρτησης της παρούσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών. Οι προσφορές θα υποβάλλονται στο γραφείο του Ιδρύματος (Π. Παπαγεωργίου 4, Θεσσαλονίκη, Τ.Κ. 54635) ή θα αποστέλλονται ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή.

2. Ως κατώτατο όριο προσφοράς καθορίζεται το ποσό **των διακοσίων ογδόντα ευρώ (280,00 €)**, μηνιαίως. Η μίσθωση θα έχει διάρκεια τριών (3) ετών. Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί θα ισχύει για δύο (2) μισθωτικά έτη. Με την έναρξη του τρίτου μισθωτικού έτους και εντεύθεν το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται, προσαυξανόμενο, σύμφωνα με το Δείκτη Τιμών Καταναλωτή των αμέσως προηγούμενων 12 μηνών, όπως αυτός καθορίζεται από την Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Μπορεί κατ' εξαίρεση να συμφωνηθεί έκτακτη αναπροσαρμογή του μισθώματος, όταν συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι.

4. Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνείται η ανανέωση αυτής για χρόνο ίσο ή βραχύτερο με τους ίδιους ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.

