

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΗΣ 509/2015

### ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΟΥΣΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ Δ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ

Σήμερα 13 Μαρτίου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα και ώρα 20.00 συνήλθε στα γραφεία της η Δ.Ε. του Ιδρύματος. Παρόντες ήταν οι κ.κ. Ιωάννης Σφενδόνης, Πρόεδρος, Χρήστος Σαλαγκιώτης, Αντιπρόεδρος, Ναούμα Τσάμπουρα, Γεν. Γραμματέας, Δημήτριος Τέλλιος, ταμίας, Ορέστης Νάκος και Ιωάννης Νάκος, μέλη. Καθώς υπήρχε απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα ακόλουθα θέματα ημερήσιας διάταξης:

#### ΘΕΜΑ 1ο.....

#### ΘΕΜΑ 5ο: Έγκριση Απολογισμού – Ισολογισμού 2014

**A)** Ο ταμίας του Ιδρύματος Δημήτριος Τέλλιος, αφού έλαβε το λόγο, ανέγνωσε την αιτιολογική έκθεση του απολογισμού 2014, η οποία έχει ως εξής: (βλ. συνημμένη Αιτιολογική έκθεση) .....

Η Δ.Ε., ύστερα από έλεγχο, εγκρίνει ομόφωνα τον Απολογισμό του οικονομικού έτους 2014, όπως αυτός φαίνεται στον συνημμένο απολογιστικό πίνακα.

**B)** Με βάση την εικόνα του εγκεκριμένου Απολογισμού, τα ποσά του Ισολογισμού του 2014 διαμορφώνονται ως εξής: (όπως φαίνεται στον συνημμένο πίνακα)

Τα έσοδα του έτους 2014 ανέρχονται στο ποσό των **45.432,39 €**.

Τα έξοδα του έτους 2014 ανέρχονται στο ποσό των **48.404,23 €**, εκ των οποίων το ποσό των 2.971,84 € για την εξόφλησή του ελήφθη από το αποθεματικό.

Τα καθαρά έσοδα του 2014 είναι: 0,00 €

και επομένως για την εκτέλεση των σκοπών της διαθήκης το ποσό είναι: **0,00 €**

- α) Για την ενίσχυση οικονομικά αδυνάτων (15%): 0,00 €
- β) Για την οικονομική ενίσχυση σε νιόπαντρα ζευγάρια (10%): 0,00 €
- γ) Για διακριθέντες φοιτητές και σπουδαστές (10%): 0,00 €.
- δ) Για το Γηροκομείο Σιάτιστας (14%): 0,00 €
- ε) Για το Χαρίσειο γηροκομείο Θεσσαλονίκης (2%): 0,00 €
- στ) Για το Παπάφειο Κέντρο Παιδικής Μέριμνας «Ο Μελιτεύς» (2%): 0,00 €
- ζ) Για το Θεαγένειο Αντικαρκινικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης (2%): 0,00 €
- η) Για το κονδύλιο «Εργα στη Σιάτιστα» (43%): 0,00 €
- θ) Για το 40° Δημ. Σχολείο Θεσσαλονίκης (2%): 0,00 €

Τα μέλη της Δ.Ε. εγκρίνουν ομόφωνα τον Ισολογισμό του 2014.

Αποφασίζεται η αποστολή των οικονομικών αυτών στοιχείων στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας για την έγκρισή τους.

Καθώς δεν υπήρχε άλλο θέμα λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Η Γεν. Γραμματέας	Ο Ταμίας	Τα μέλη
Ιω. Σφενδόνης	Χρ. Σαλαγκιώτης	Ναούμα Τσάμπουρα	Δ. Τέλλιος	Ορ. Νάκος Ιω. Νάκος

**Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α**

**Της Πράξης 509/13-3-2015**

Θεσσαλονίκη 4/4/2015



**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Ισολογισμός Οικονομικής χρήσης 2014		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Α' Ακίνητη περιουσία		5.096.731,61 €		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
1. Δέκα (10) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της οδού Δεσπερά 23	1.060.568,35 €				48.404,23 €
2. Δύο (2) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της οδού Διαλέτη 8	197.857,50 €		Φόρος εισοδήματος-ΕΝΦΙΑ-ΕΕΤΑ		36.775,45 €
3. Επτά (7) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της Π. Παπαγεωργίου 4	447.907,58 €		Λειτουργικά έξοδα		11.538,11 €
5. Δύο (2) ισόγεια καταστήματα στην πολ/κία επί της Π. Παπαγεωργίου 4	184.924,80 €		Σκοποί διαθήκης		90,67 €
			<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΡΑΠΕΖΩΝ</b>		<b>252.204,93 €</b>
6. Ένα (1) υπόγειο εργαστήριο στην Π. Παπαγεωργίου 4	89.138,88 €	Τράπεζα Πειραιώς ( Λογ/σμός όψεως)			1.042,70 €
7. Ένα (1) ημιανώγειο εργαστήριο στην Π. Παπαγεωργίου 4	10.264,32 €	Τράπεζα Πειραιώς (Λογ/σμός ταμειωτηρίου)			40.681,23 €
8. Ένα (1) διαμέρισμα ως γραφεία του Ιδρύματος στην Π. Παπαγεωργίου 4	80.841,60 €	Τράπεζα Πειραιώς (προθεσμιακή κατάθεση)			60.000,00 €
9. Το 50% διαμερίσματος επί της οδού Κομνηνών 46 στο Πανόραμα	40.500,00 €	Εθνική Τράπεζα (λογαριασμός ταμειωτηρίου)			69.644,09 €
		Τράπεζα EUROBANK ERGASIAS (λογαριασμός ταμειωτηρίου)			80.629,67 €
		Ταμείο			207,24 €
			<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		<b>5.101.194,11 €</b>
10. Το 1/2 οικοπέδου έκτασης 1.485μ2 στην Θεσ/νίκη ( Βασ. Όλγας 110 )	2.864.722,58 €		Διαμερίσματα - Καταστήματα		5.096.731,61 €
11. Ένα οικοπέδο 236μ2 στην Άνω Πόλη ( Μύρωνος 15)	120.006,00 €		Έπιπλα - Σκεύη		4.462,50 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.096.731,61 €</b>				
<b>Β' Έπιπλα και είδη γραφείου</b>	<b>4.462,50 €</b>				
1. Τριάντα (30) καρέκλες τύπου - Βιέννης	88,04 €				
2. Ένα (1) τραπέζι συνεδριάσεων	44,02 €				
3. Ένα (1) φωτοτυπικό μηχάνημα	1.336,47 €				
5. Πίνακας ανακοινώσεων - Διάφορα είδη γραφείου	88,04 €				
6. Δύο (2) γραφεία	548,66 €				
7. Δύο (2) καρέκλες γραφείου	180,49 €				
8. Δύο (2) βιβλιοθήκες	390,06 €				
9. Ηλεκτρονικός υπολογιστής	1.590,61 €				
10. Αγορά εκτυπωτή-Scanner	65,01 €				
11. Αγορά Fax	131,10 €				
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.462,50 €</b>				
<b>Γ' Μετρητά</b>	<b>300.609,16 €</b>				
Υπόλοιπο χρήσης 2013	255.176,77 €				
Εισπράξεις ενοκίων 2014	42.964,33 €				
Άλλες εισπράξεις	1.103,94 €				
Τόκοι καταθέσεων (λογ/σμών)	261,10 €				
Τόκοι επενδύσεων	1.103,02 €				
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>5.401.803,27 €</b>				
				<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>5.401.803,27</b>



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΤΑΜΙΑΣ  
 ΙΩ. ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ ΧΡ. ΣΑΛΑΓΚΙΩΤΗΣ Ν. ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ ΔΗΜ. ΤΕΛΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΟΡ. ΝΑΚΟΣ

ΙΩ. ΝΑΚΟΣ

**ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**  
Εσόδων και εξόδων του Ιδρύματος ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ  
οικονομικής χρήσης 2014

a/a	Προέλευση	Προϋπολο- γισθέντα	Πραγματο- ποιηθέντα	a/a	Κεφ. άρθρο	Είδος Δαπάνης	Προϋπολο- γισθέντα	Πραγματο- ποιηθέντα	
	<b>ΕΝΟΙΚΙΑ</b>			1.	1.	ΦΜΑΠ	15.000,00 €	28.167,64 €	
				2.	2.	Φόρος Εισοδ. προκ. φόρου χαρτόσημο	8.000,00 €	6.882,26 €	36.775,45 €
				2α		ΕΕΤΗΔΕ (ειδικό τέλος ακινήτων)	4.000,00 €	1.725,55 €	
1.	Δέκα (10) διαμερίσματα στην πολ/κία της οδού Λεσπερά 23	46.000,00 €	28.338,13 €	3.	3.	Κοινόχρηστα διαμερισμάτων	2.000,00 €	2.000,00 €	
				4.	4.	Συντήρηση διαμερισμάτων	15.000,00 €	203,74 €	
2.	Δύο (2) διαμερίσματα στην πολ/κία της οδού Διαλέτη 8	3.600,00 €		5.	5.	Δημοσιεύσεις - Κοινοποιήσεις	800,00 €	250,00 €	
				6.	6.	Ο.Τ.Ε. - Ε.Λ.Τ.Α	800,00 €	455,58 €	
3.	Οκτώ (8) διαμερίσματα, δύο (2) καταστήματα, ένα (1) υπόγειο, 40% ενός παταριού στην πολ/κία της οδού Π. Παπαγεωργίου 4	27.000,00 €	14.626,20 €	7.	7.	Δ.Ε.Η.	1.500,00 €	636,42 €	
4.	50% ενός διαμερίσματος σε πολ/κία στο Πανόραμα			8.	8.	Ε.Υ.Α.Θ	500,00 €	500,00 €	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΕΝΟΙΚΙΩΝ</b>	<b>76.600,00 €</b>	<b>42.964,33 €</b>	9.	9.	Καθαριότητα γραφείου	300,00 €		
				10.	10.	Επίπλωση γραφείου Ιδρύματος	300,00 €		
5.	Άλλες εισπράξεις	33.008,94 €	1.103,94 €	11.	11.	Συντήρηση - Οργάνωση γραφείου	500,00 €		
6.	Τόκοι καταθέσεων - επενδύσεων	5.000,00 €	1.364,12 €	12α	12α	Αμοιβή βοηθού Γραμματέα - Ταμία	9.000,00 €	3.701,38 €	
				12β	12β	Ασφαλιστικές εισφορές αμοιβής βοηθού	5.000,00 €	2.559,51 €	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ 2014</b>	<b>114.608,94 €</b>	<b>45.432,39 €</b>	13.	13.	Αποζημίωση Δημοσίων Υπαλλήλων	500,00 €		
				14.	14.	Αμοιβή δικηγόρων - μηχανικών - λογιστών	30.000,00 €	563,80 €	
	<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΧΡΗΣΗΣ 2013</b>	<b>10.097,87 €</b>	<b>255.176,77 €</b>	15.	15.	παρακράτηση 50% άρ. 6 Ν.4182/13	408,00 €		
	Μη καταβεβλημένη ουσ. ενίσχυση παρελθόντων ετών	243.358,47 €		16.	16.	Προμήθεια γραφικής ύλης	300,00 €	88,35 €	
		368.065,28 €	300.609,16 €	17.	17.	Μνημόσυνο ευεργέτη	500,00 €		
				18.	18.	Τελετές - εκδηλώσεις	0,00 €		
				19.	19.	Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας	5.000,00 €		
				20.	20α	Απρόβλεπτα	1.592,00 €	579,33 €	
					20β	Δικαστικά έξοδα - Εξοδικαστικές Ενέργειες	1.000,00 €		11.538,11 €
				21.	21.	Εξυπηρέτηση σκοπών διαθήκης			
					α.	Ενίσχυση οικονομικά αδυνάτων ( 15%)	3.406,02 €		
					β.	Οικον. Ενίσχ νόπαντρων ζευγαριών (10%)	4.911,23 €		
					γ.	Ενίσχυση διακρίνων φοιτητών (10%)	2.270,68 €		
					δ.	Γηροκομείο Σιάτιστας (14%)	21.552,39 €		
					ε.	Χαρίσειο Γηροκομείο Θεσ/νίκης (2%)	454,14 €		
					στ.	Παπάρειο Ορφανοτροφείο (2%)	454,14 €		
					ζ.	Θεαγένειο Νοσ/μείο Θεσ/νίκης (2%)	454,14 €		
					η.	Έργα στη Σιάτιστα (43%)	232.108,40 €		
					θ.	40ο Δημοτικό Σχολείο Θεσ/νίκης (2%)	454,14 €	90,67 €	90,67 €
	<b>Σύνολο εισπράξεων χρήσης 2014</b>		<b>45.432,39 €</b>			<b>Σύνολο εξόδων χρήσης 2014</b>	<b>368.065,28 €</b>	<b>48.404,23 €</b>	<b>48.404,23 €</b>
	<b>Ταμειακό υπόλοιπο 2013</b>		<b>255.176,77 €</b>			<b>Υπόλοιπο ταμείου 2014</b>		<b>252.204,93 €</b>	
			<b>300.609,16 €</b>					<b>300.609,16 €</b>	

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 13/3/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΤΑΜΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γ.Ω.ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ

ΧΡ.ΣΑΛΑΓΚΙΩΤΗΣ

Ν.ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ

ΔΗΜ.ΤΕΛΙΟΣ

ΟΡ.ΝΑΚΟΣ

ΙΩ.ΝΑΚΟΣ