

**ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**  
**Εσόδων και εξόδων του Ιδρύματος ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Δ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ**  
**οικονομικής χρήσης χρήσης 2021**

α/α	Προέλευση	Προϋπολογισθέντα	Πραγματοποιηθέντα	Κεφ. α/α άρθρ.	Είδος Δαπάνης	Προϋπολογισθέντα	Πραγματοποιηθέντα
	<b>ΕΝΟΙΚΙΑ</b>			1. ΕΝΦΙΑ		21.500,00 €	21.074,97 €
1.	Δέκα (10) διαμερίσματα στην πολυκ/κία της οδού Δεσπεραί 23	44.200,00 €	28.166,60 €	2. Φόρος Εισοδήματος		18.000,00 €	15.375,83 €
				3. Κοινόχρηστα διαμερισμάτων		500,00 €	500,00 €
2.	Δύο (2) διαμερίσματα στην πολυκ/κία της οδού Διαλέτη 8	7.680,00 €	9.190,00 €	4. Συντήρηση διαμερισμάτων		50.000,00 €	2.771,23 €
				5. Δημοσιεύσεις - Κοινοποιήσεις		800,00 €	
				6. Ο.Τ.Ε. - Ε.Α.Τ.Α		750,00 €	631,30 €
3.	Οκτώ (8) διαμερίσματα, δύο (2) καταστήματα, ένα (1) υπόγειο, 40% ενός παταριού στην πολυκ/κία της οδού Π. Παπαγεωργίου 4	34.200,00 €	22.340,00 €	7. Δ.Ε.Η.-ΑΕΡΙΟ			485,94 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΕΝΟΙΚΙΩΝ</b>	<b>86.080,00 €</b>	<b>59.696,60 €</b>	8. Ε.Υ.Α.Θ		750,00 €	119,40 €
				9. Καθαριότητα γραφείων		500,00 €	25,70 €
4.	Καθιστρούμενα ενοίκια	0,00 €		10. Επίπλωση γραφείου Ιδρύματος		5.000,00 €	35,15 €
5.	Αναδρομικές εισπράξεις	8.012,00 €		11. Συντήρηση - Οργάνωση γραφείου		2.000,00 €	566,80 €
6.	Ανείσπρακτες απαιτήσεις	26.008,94 €		12α. Αμοιβή βοηθού Γραμματέα - Ταμία		6.000,00 €	2.618,93 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ</b>			12α. Ασφαλιστικές εισφορές αμοιβής βοηθού		4.000,00 €	882,84 €
	<b>Άλλες Εισπράξεις (επιδοτήσεις λόγω covid)</b>		<b>1.224,00 €</b>	13. Δικαστικά έξοδα - Εξωδικαστικές Ενέργειες		1.000,00 €	
	<b>Τόκοι καταθέσεων</b>	<b>100,00 €</b>	<b>8,82 €</b>	14. Αμοιβή δικηγόρων - μηχανικών - λογιστών		15.000,00 €	1.978,20 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>360.203,74 €</b>	<b>291.236,53 €</b>	15. Προμήθεια γραφικής ύλης		300,00 €	90,65 €
				16. Μηνιαίο ενοίκιο ευρέτη		500,00 €	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ 2021</b>	<b>120.200,94 €</b>	<b>60.929,42 €</b>	17. Τελετές - εκδηλώσεις		2.000,00 €	
	<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΧΡΗΣΗΣ 2020</b>	<b>240.002,80 €</b>	<b>230.307,11 €</b>	18. Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας			
				19. Απρόβλεπτα		1.000,00 €	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>360.203,74 €</b>	<b>291.236,53 €</b>	20. παρακράτηση 5% αρ. 6 Ν.4182/13		2.397,60 €	532,60 €
				21. <b>Εξυπηρέτηση σκότων διαθήκης</b>			
				α. Ενίσχυση οικονομικά αδυνάτων (15%)		2.888,76 €	908,00 €
				β. Οικον. Ενίσχ. ντόπιων ζευγαριών (10%)		9.281,84 €	
				γ. Ενίσχυση διακρ/ντων φοιτητών (10%)		1.430,72 €	
				δ. Γηροκομείο Σιάτιστας (14%)			
				ε. Χριστιανικό Γηροκομείο Θεσ/νίκης (2%)		286,15 €	286,15 €
				στ. Παπάφειο Ορφανοτροφείο (2%)		286,15 €	286,15 €
				ζ. Θεαγένειο Νασ/μείο Θεσ/νίκης (2%)		286,15 €	286,15 €
				η. Έργα στη Σιάτιστα (43%)			
				θ. 40ο Δημοτικό Σχολείο Θεσ/νίκης (2%)		286,15 €	286,15 €
	<b>Σύνολο εισπράξεων χρήσης 2021</b>		<b>60.929,42 €</b>			<b>147.243,52 €</b>	<b>49.742,14 €</b>
	<b>Ταμειακό υπόλοιπο 2020</b>		<b>230.307,11 €</b>			<b>Υπόλοιπο ταμείου 2021</b>	<b>241.494,39 €</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>291.236,53 €</b>				<b>291.236,53 €</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 31/5/2022  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΤΑΜΙΑΣ**







**ΙΩ.ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ** **ΧΡ.ΣΑΛΑΓΚΙΩΤΗΣ** **Ν.ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ** **ΔΗΜ.ΤΕΜΠΙΟΣ** **ΟΡ. ΝΑΚΟΣ** **Ι.ΝΑΚΟΣ** **ΣΤ.ΜΠΑΤΖΙΟΣ** **Γ.ΧΑΝΤΙΩΝΑΣ**  
 Ο ΕΞΟΧΙΟΤΑΤΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΕΞΟΧΙΟΤΑΤΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΤΑΜΙΑΣ Η ΕΞΟΧΙΟΤΑΤΟΤΗΤΑ Ν. ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ

I Ισολογισμός Οικονομικής Χρήσης 2021 του Ιδρύματος ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Δ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ
<b>Α' Ανήγητη περιουσία</b>	<b>Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ι Σ</b>
1. Δέκα (10) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της οδού Λεοστραί 23	891.373,74 €
2. Δύο (2) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της οδού Διαλέτη 8	160.218,00 €
3. Επτά (7) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της Π. Παπαγεωργίου 4	395.190,77 €
5. Δύο (2) ισόγεια καταστήματα στην πολ/κία επί της Π. Παπαγεωργίου 4	199.472,00 €
6. Ένα (1) υπόγειο εργαστήριο στην Π. Παπαγεωργίου 4	88.943,40 €
7. Ένα (1) ημιανώγειο στην Π. Παπαγεωργίου 4	4.003,08 €
8. Ένα (1) διαμέρισμα ως γραφεία του Ιδρύματος στην Π. Παπαγεωργίου 4	73.226,79 €
10. Το 1/2 οικοπέδου συνολικής έκτασης 2.833,22 τ.μ. στην Θεσσαλονίκη (Βασ. Όλγας 110)	1.885.343,27 €
11. Ένα οικόπεδο 223 τ.μ. στην Άνω Πόλη ( Μύρωνος 15)	84.968,35 €
<b>Β' Έπιπλα και είδη γραφείων</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
1. Τριάντα (30) καρέκλες τύπου - Βιέννης	88,04 €
2. Ένα (1) τραπέζι συνεδριάσεων	44,02 €
3. Ένα (1) φωτοτυπικό μηχάνημα	1.336,47 €
5. Πίνακας ανακοινώσεων - Διάφορα είδη γραφείου	88,04 €
6. Δύο (2) γραφεία	548,66 €
7. Δύο (2) καρέκλες γραφείου	180,49 €
8. Δύο (2) βιβλιοθήκες	390,06 €
10. Εκτυπωτής-Scanner	65,01 €
11. Fax	131,10 €
12. Ηλεκτρονικός Υπολογιστής, εκτυπωτής, οθόνη, ηλεκτρολόγιο, ποικίλα	1.485,00 €
<b>Γ' Μετρητά</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
Υπόλοιπο χρήσης 2020	291.236,53 €
Εσπράξεις ενοικίων 2021	230.307,11 €
Άλλες εισπράξεις(επίδοση ενοικίου λόγω covid)	59.696,60 €
Τόκοι καταθέσεων (λογ/σμιών)	1.224,00 €
8,82 €	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>
<b>4.078.332,82 €</b>	<b>4.078.332,82 €</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 31/5/2022  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΤΑΜΙΑΣ

ΙΩ. ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ ΧΡ. ΣΑΛΑΓΚΙΩΤΗΣ Ν. ΣΑΜΠΟΥΡΑ  
Ο ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΤΗΣ Ο ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΤΗΣ Ο ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΤΗΣ  
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΟΡ. ΝΑΚΟΣ Ι. ΝΑΚΟΣ ΣΤ. ΜΠΑΤΖΙΟΣ

Γ. ΧΑΝΤΙΩΝΑΣ Δ. Κ. Ν. ΤΕΑΜΗΟΥΡΑ  
Η ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΤΗΣ

ΔΗΜ. ΤΕΛΛΙΟΣ