

**ΙΔΡΥΜΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ & ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Φ.Μ.090003047**

Δ/ση: Πλατεία Τσιστοπούλων 3
ΤΚ 50300 ΣΙΑΤΙΣΤΑ
Τ. 24650 23302
email tsistopouleio1958@gmail.com

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Γραφείο Κοινοφελών Περιουσιών
Δυτ. Μακεδονίας
Παραλήφθηκε την 10.4.2024
Αριθ. Πρωτ. 17736.....

Σιάτιστα 26.03.2024

Α.Π. 7

Προς : Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας
Διεύθυνση Κοινοφελών Περιουσιών
Γραφείο Κοινοφελών Περιουσιών
Δυτικής Μακεδονίας
Περιοχή ΖΕΠ 50100 ΚΟΖΑΝΗ

Θέμα : Υποβολή του Απολογισμού και Ισολογισμού έτους 2023.

Σας στέλνουμε συνημμένα επικυρωμένο αντίγραφο του πρακτικού της 1^{ης} /26.03.2024 συνεδριάσεως του διοικητικού συμβουλίου του ανωτέρω Ιδρύματος, το οποίο περιλαμβάνει την αρ. 2/2024 απόφασή του «Έγκριση του απολογισμού και ισολογισμού έτους 2023» μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά και σας παρακαλούμε όπως, ενόψει των διατάξεων του Ν. 4182/2013, προέλθετε στις παραπέρα ενέργειες σας.

Συνημμένα:

1. απολογισμός
2. ισολογισμός
3. απόφαση Δ.Σ.
4. Αποδεικτικά τραπεζών Άλφα και Εθνικής Ταμειακού διαθεσίμου στις 31.12.2023.



Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος

Γεώργιος Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΙΔΡΥΜΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ & ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΦΜ 090003047
ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΩΝ 3- ΣΙΑΤΙΣΤΑ
tsistopouleio1969@gmail.com

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023

ΕΣΟΔΑ 2023

ΚΕΦ	ΑΡΘΟ	ΕΣΟΔΑ	Προϋπολογισθέντα έως 31.12.2023	Εισπραχθέντα έως 31.12.2023
1	1	Μισθώματα Αστικών Ακινήτων	121.332,00	111.221,00
1	2	Μισθώματα «ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΤΗΡΙΟΥ» (Πτέρυγα).	8.000,00	8.000,00
1	3	Χαρτόσημο Ενοικίου και ΟΓΑ χαρτοσήμου	4.656,00	4.292,00
2	1	Τόκοι καταθέσεων προ φόρων	1.000,00	2.415,00
2	2	Δωρεές-κλπ	300,00	0,00
2	3	Διάφορες πηγές- Εγγυήσεις κλπ	0,00	0,00
		Σύνολο Εσόδων 2023	135.288,00	<u>125.928,00</u>
3	1	Χρηματικό Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης έως 31.12.2022	284.597,59	<u>277.490,49</u>
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2021	419.985,59	<u>403.418,49</u>

ΕΞΟΔΑ 2023

ΚΕΦ	ΑΡΘΡ	ΕΞΟΔΑ	Προϋπολογισθέντα έως 31.12.2023	Πληρωθέντα έως 31.12.2023
1	1	Αμοιβές δικηγόρων	5.000,00	0,00
1	2	Δικαστικά- Συμβολαιογραφικά έξοδα	5.000,00	0,00
1	3	Αμοιβή Ορκωτών Λογιστών	5.000,00	0,00
2	1	Αμοιβές μηχανικών- μελετητών	1.000,00	434,00
2	2	Επισκευή- συντήρηση Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	0.00	0,00
3	1	Βελτίωση-επισκευή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου Σιάτιστας	3.000,00	930,00
3	2	Επισκευή και συντήρηση ακινήτου Τσιμισκή 69, Θεσσαλονίκη	2.000,00	0,00
4	1	Αμοιβή προσωπικού	7.000,00	7.357,53
4	2	Αμοιβή καθαρίστριας- θυρωρού	0,00	0,00
4	3	Εργοδοτικές και Ασφαλιστικές εισφορές υπέρ ΕΦΚΑ	3.000,00	3.387,24
5	1	Έξοδα κίνησης μελών ΔΣ και προσωπικού	1.000,00	250,00
5	2	Πυρασφάλιση Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	1.000,00	124,53
6	1	Έξοδα τέλεσης ετήσιου μνημόσυνου Ευεργετών	2.000,00	0,00
6	2	Περιποίηση τάφου ευεργετών	1.000,00	0,00
7	1	Προμήθεια γραφικής ύλης-αναλώσιμα κλπ	500,00	319,98
7	2	Προμήθεια εντύπων- εκτυπώσεις-κλπ	500,00	493,52
7	3	Προμήθεια ειδών γραφείου κλπ	1.000,00	877,92
		ΣΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	38.000,00	14.174,72

		ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	38.000,00	14.174,72
8	1	Δημοσιεύσεις-ανακοινώσεις σε εφημερίδες κλπ	1.000,00	1.097,10
8	2	Ταχυδρομικά-τηλεφωνικά τέλη	200,00	0,00
9	1	Δημοτικά τέλη	0,00	0,00
9	2	Φόρος εισοδήματος Νομικών προσώπων	20.000,00	24.626,01
9	3	ΕΝ.Φ.Ι.Α	14.000,00	12.234,98
10	1	Απρόβλεπτες δαπάνες	2.000,00	259,50
11	1	Συμπληρωματικές εργασίες αύλειου χώρου Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	0,00	0,00
12	1	Οικονομικές ενισχύσεις σε αριστούχους μαθητές σχολικού έτους 2021-2022	30.000,00	30.000,00
12	1Α	Χαρτόσημο οικονομικών ενισχύσεων και ΟΓΑ επι χαρτοσήμου	720,00	720,00
12	2	Οφειλή οικονομικών ενισχύσεων προηγούμενου έτους	0,00	0,00
13	1	Φόρος τόκων καταθέσεων	150,00	362,25
13	2	Παρακράτηση 5%ο ετών:	4.509,70	0,00
		2013	305,72	
		2014	259,71	
		2015	240,02	
		2016	271,13	
		2017	608,89	
		2018	660,75	
		2019	561,75	
		2020	455,30	
		2021	495,71	
		2022	650,91	
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2023	110.579,70	83.474,56
14	1	Αποθεματικό	309.405,89	319.943,93
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	419.985,59	403.418,49

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

ΕΣΟΔΑ 2023	403.418,49
ΕΞΟΔΑ 2023	83.474,56
ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	340.728,43

Σιάτιστα 31^η Δεκεμβρίου 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ο Σισανίου και Σιατίστης Αθανάσιος

Τέρτης Μάρκος

Κακάλης Νικόλαος

Αναστάσιος Τσιαούσης

Θωμάς Θεοδωρόπουλος

Γεώργιος Λάγγας

Δημήτριος Τσάμπουρας

Σιάτιστα 15.3.2024

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος



Ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

A/A	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2023	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2022	A/A	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2023	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2022
1	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Α' ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ 1. ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΤΣΙΜΙΣΚΗ 69 -ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ α) Ισόγειο κατάστημα 91.50τμ 2. ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ- ΣΙΑΤΙΣΤΑ 3. ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ (πτέρυγα) α) Αποθήκη- Λεβητοστάσιο Τσιστοπουλειου Διοικητηρίου	885.720.00 851.710.00 378.000.00 51.912.00 2.167.342.00	885.720.00 851.710.00 378.000.00 51.912.00 2.167.342.00	1	Α' ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ α) Κατάστημα β) Τσιστοπούλειο Διοικητήριο γ) Τσιστοπούλειο Διοικητήριο (πτέρυγα) δ) Αποθήκη- Λεβητοστάσιο	885.720.00 851.710.00 378.000.00 51.912.00 2.167.342.00	885.720.00 851.710.00 378.000.00 51.912.00 2.167.342.00
2	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Β' ΕΣΟΔΑ (ΕΝΟΙΚΙΑ - ΤΟΚΟΙ) α) Ταμεικό υπόλοιπο έτους 2022 β) Ενοίκια μικτά με χαρτόσημο γ) Τόκοι προ φόρων καταθέσεων δ) Λοιπά έσοδα(Δωρεές- Εγγυήσεις-κ.λπ.)	277.490.49 123.513.00 2.415.00 0.00 403.418.49	191.728.03 148.972.67 27.73 0.00 340.728.43	2	Β) ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ - ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ Ταμειυτηρίου	319.943.93	277.490.49
3	Γ' Εξοπλισμός γραφείου	1.200.00	1.200.00	3	Γ) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ α) Εκτέλεση σκοπού διαθήκης β) Φορολογία εισοδήματος - ΕΝ.Φ.Ι.Α γ) Επισκευή και συντήρηση ακινήτων δ) Φόρος τόκων καταθέσεων ε) Αμοιβή προσωπικού - ΕΦΚΑ εργοδότη στ) Έξοδα διοίκησης ζ) Αμοιβές νομικών-μελετητων -ορκωτων	30.000.00 36.860.99 930.00 362.25 10.744.77 4.142.55 434.00 83.474.56	23.600.00 25.493.25 2.106.91 4.16 9.908.21 1.620.91 504.50 63.237.94
4				4	Γ. Εξοπλισμός γραφείου	1.200.00	1.200.00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	2.571.960.49	2.509.270.43		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	2.571.960.49	2.509.270.43

Σιάτιστα 31.12.2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Τα Μέλη του Δ.Σ

1.Κακάλης Νικόλαος

2. Τέρτης Μάρκος

3. Αναστάσιος Τσιαούσης

4. Θωμάς Θεοδωρόπουλος

5. Δημήτριος Τσάμπουρας

6.Γεώργιος Λάγγας



Ακριβές Αντίγραφο

Σιάτιστα 15.3.2024

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ