

**ΙΔΡΥΜΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ & ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Φ.Μ.090003047**

Δ/ση: Πλατεία Τσιστοπούλων 3
ΤΚ 50300 ΣΙΑΤΙΣΤΑ
Τ. 24650 23302
email tsistopouleio1958@gmail.com

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Γραφείο Κοινοφελών Περιουσιών
Δυτ. Μακεδονίας
Παραλήφθηκε την 11.4.2025
Αριθ. Πρωτ. 16607

Σιάτιστα 7.4.2025

Α.Π. 6

Προς : Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας
Διεύθυνση Κοινοφελών Περιουσιών
Γραφείο Κοινοφελών Περιουσιών
Δυτικής Μακεδονίας
Περιοχή ΖΕΠ 50100 ΚΟΖΑΝΗ

Θέμα : Υποβολή του Απολογισμού και Ισολογισμού έτους 2024.

Σας στέλνουμε συνημμένα επικυρωμένο αντίγραφο του πρακτικού της 1^{ης} /15.03.2025 συνεδριάσεως του διοικητικού συμβουλίου του ανωτέρω Ιδρύματος, το οποίο περιλαμβάνει την αρ. 2/2025 απόφασή του «Έγκριση του απολογισμού και ισολογισμού έτους 2024» μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά και σας παρακαλούμε όπως, ενόψει των διατάξεων του Ν. 4182/2013, προέλθετε στις παραπάνω ενέργειες σας.

Συνημμένα:

1. απολογισμός
2. ισολογισμός
3. απόφαση Δ.Σ.
4. Αποδεικτικά τραπεζών Άλφα και Εθνικής

Ταμειακού διαθεσίμου στις 31.12.2024



Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΙΔΡΥΜΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ & ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΦΜ 090003047
ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΩΝ 3- ΣΙΑΤΙΣΤΑ
tsistopouleio1969@gmail.com

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024

ΕΣΟΔΑ 2024

ΚΕΦ	ΑΡΘΡΟ	ΕΣΟΔΑ	Προϋπολογισθέντα έως 31.12.2024	Εισπραχθέντα έως 31.12.2024
1	1	Μισθώματα ακινήτου	121.332,00	111.415,00
1	2	Μισθώματα «ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΤΗΡΙΟΥ» (Πτέρυγα).	8.000,00	8.000,00
1	3	Χαρτόσημο Ενοικίου και ΟΓΑ χαρτοσήμου	4.656,00	4.298,00
2	1	Τόκοι καταθέσεων προ φόρων	8.000,00	6.953,59
2	2	Δωρεές-κλπ	300,00	0,00
2	3	Διάφορες πηγές- Εγγυήσεις κλπ	0,00	0,00
		Σύνολο Εσόδων 2024	142.288,00	<u>130.666,59</u>
3	1	Χρηματικό Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης έως 31.12.2023	335.772,47	<u>319.943,93</u>
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2024	478.060,47	<u>450.610,52</u>

ΕΞΟΔΑ 2023

ΚΕΦ	ΑΡΘΡ	ΕΞΟΔΑ	Προϋπολογισθέντα έως 31.12.2024	Πληρωθέντα έως 31.12.2024
1	1	Αμοιβές δικηγόρων	5.000,00	0,00
1	2	Δικαστικά- Συμβολαιογραφικά έξοδα	5.000,00	0,00
1	3	Αμοιβή Ορκωτών Λογιστών	5.000,00	0,00
2	1	Αμοιβές μηχανικών- μελετητών	1.000,00	687,50
2	2	Επισκευή- συντήρηση Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	0.00	0,00
3	1	Βελτίωση-επισκευή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου Σιάτιστας	3.000,00	620,00
3	2	Επισκευή και συντήρηση ακινήτου Τσιμισκή 69, Θεσσαλονίκη	2.000,00	0,00
4	1	Αμοιβή προσωπικού	7.000,00	7.367,28
4	2	Αμοιβή καθαρίστριας- θυρωρού	0,00	0,00
4	3	Εργοδοτικές και Ασφαλιστικές εισφορές υπέρ ΕΦΚΑ	3.000,00	3.113,27
5	1	Έξοδα κίνησης μελών ΔΣ και προσωπικού	1.000,00	450,00
5	2	Πυρασφάλιση Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	1.000,00	131,99
6	1	Έξοδα τέλεσης ετήσιου μνημόσυνου Ευεργετών	2.000,00	0,00
6	2	Περιποίηση τάφου ευεργετών	1.000,00	0,00
7	1	Προμήθεια γραφικής ύλης- αναλώσιμα κλπ	500,00	403,97
7	2	Προμήθεια εντύπων- εκτυπώσεις-κλπ	600,00	600,00
7	3	Προμήθεια ειδών γραφείου κλπ	500,00	307,52
		ΣΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	38.000,00	13.681,53

		ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	38.000,00	13.681,53
8	1	Δημοσιεύσεις-ανακοινώσεις σε εφημερίδες κλπ	600,00	1.199,10
8	2	Ταχυδρομικά- τηλεφωνικά τέλη	200,00	0,00
9	1	Δημοτικά τέλη	0,00	0,00
9	2	Φόρος εισοδήματος Νομικών προσώπων	30.000,00	25.978,27
9	3	ΕΝ.Φ.Ι.Α	14.000,00	12.234,98
10	1	Απρόβλεπτες δαπάνες	2.000,00	373,00
11	1	Συμπληρωματικές εργασίες αύλειου χώρου Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	0,00	0,00
12	1	Οικονομικές ενισχύσεις σε αριστούχους μαθητές σχολικού έτους 2023-2024	30.000,00	27.900,00
12	1Α	Χαρτόσημο οικονομικών ενισχύσεων και ΟΓΑ επι χαρτοσήμου 2,40%	720,00	0,00
12	2	Οφειλή οικονομικών ενισχύσεων προηγούμενου έτους	0,00	0,00
13	1	Φόρος τόκων καταθέσεων	1.200,00	1.043,04
13	2	Παρακράτηση 5%ο ετών: 2013 305,72 2014 259,71 2015 240,02 2016 271,13 2017 608,89 2018 660,75 2019 561,75 2020 455,30 2021 495,71 2022 719,11 2023 650,91	5.228,81	0,00
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2024	121.548,81	82.409,92
14	1	Αποθεματικό	356.511,66	368.200,60
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 2024	478.060,47	450.610,52

ΕΣΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2024	450.610,52€
ΕΞΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2024	82.409,92€
ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	368.200,60€

Σιάτιστα 31^η Δεκεμβρίου 2024

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ο Σισανίου και Σιατίστης Αθανάσιος

Δημήτριος Σελέτης

Νικόλαος Κακάλης

Αναστάσιος Τσιαούσης

Θωμάς Θεοδωρόπουλος

Γεώργιος Λάγγας

Δημήτριος Τσάμπουρας

Σιάτιστα 15.3.2025

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος



Ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΙΔΡΥΜΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΦΜ 090003047 Δ.Ο.Υ. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΩΝ 3- ΣΙΑΤΙΣΤΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Α/Α	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2024	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023	Α/Α	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2024	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023
Α	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Α	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
1	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		1	Α' ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
	Α' ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ				
	1. ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΤΣΙΜΙΣΚΗ 69 -ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ			α) Κατάστημα	
	α) Ισόγειο κατάστημα 91.50τμ	885.720.00		885.720.00	885.720.00
	2. ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ- ΣΙΑΤΙΣΤΑ	851.710.00		β) Τσιστοπούλειο Διοικητήριο	851.710.00
	3. ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ (πτέρυγα)	378.000.00		γ) Τσιστοπούλειο Διοικητήριο (πτέρυγα)	378.000.00
	α) Αποθήκη- Λεβητοστάσιο Τσιστοπουλείου Διοικητηρίου	51.912.00		δ) Αποθήκη- Λεβητοστάσιο	51.912.00
	2.167.342.00	2.167.342.00		2.167.342.00	2.167.342.00
2	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2	Β) ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ	
	Β' ΕΣΟΔΑ (ΕΝΟΙΚΙΑ - ΤΟΚΟΙ)			ΟΨΕΩΣ - ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ	
	α) Ταμεικό υπόλοιπο έτους 2023	319.943.93		Ταμειυτηρίου	368.200.60
	β) Ενοίκια μικτά με χαρτόσημο	123.713.00			319.943.93
	γ) Τόκοι προ φόρων καταθέσεων	6.953.59			
	δ) Λοιπά έσοδα(Δωρεές- Εγγυήσεις-κ.λπ.)	0.00			
	450.610.52	403.418.49	3	Γ) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
				α) Εκτέλεση σκοπού διαθήκης	27.900.00
				β) Φορολογία εισοδήματος - ΕΝ.Φ.Ι.Α	38.213.25
				γ) Επισκευή και συντήρηση ακινήτων	620.00
				δ) Φόρος τόκων καταθέσεων	1.043.04
				ε) Αμοιβή προσωπικού - ΕΦΚΑ εργοδότη	10.480.55
				στ) Έξοδα διοίκησης	3.465.58
				ζ) Αμοιβές νομικών-μελετητων -ορκωτων	687.50
				82.409.92	83.474.56
3	Γ' Εξοπλισμός γραφείου	1.200.00	4	Γ. Εξοπλισμός γραφείου	1.200.00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	2.619.152.52		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	2.619.152.52
					2.571.960.49

Σιάτιστα 31.12.2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα Μέλη του Δ.Σ

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

1. Νικόλαος Π. Κακάλης

2. Δημήτριος Σελέτης

3. Αναστάσιος Τσιαούσης

4. Θωμάς Θεοδωρόπουλος

5. Δημήτριος Τσάμπουρας

6. Γεώργιος Λάγγας

Ακριβές Αντίγραφο

Σιάτιστα 15.4.2025

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

