

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ						
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ						
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ						
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ						
Τ.Κ. ΚΟΥΜΑΡΙΑΣ						
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020						
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
1. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΠΟΣΕΣΕΙΣ 2020	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
Α. ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ					1. Α) ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
ΑΚΙΝΗΤΟ -ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 4-6	345.486,04 €	69.097,30 €	13.819,46 €	262.569,28 €	ΑΚΙΝΗΤΟ -ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 4-6	262.569,28 €
α) 1ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)					α) 1ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)	
β) 2ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)					β) 2ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)	
γ) κατάστημα ισόγειο 46 τ.μ					γ) κατάστημα ισόγειο 46 τ.μ	
2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					2. Β) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	
Β. ΕΣΟΔΑ					1. ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	78.731,40 €
ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ					3. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	25.243,37 €
Καταθέσεις όψεως				25.243,37 €	ΜΕΙΟΝ 1. ΕΚΠΛΗΡΩΣΗ ΣΚΟΠΟΥ	5.300,00 €
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ					ΜΕΙΟΝ 2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	662,27 €
Ανεισπρακτα ενόικια ετών 2013-2019				31.824,19 €		
Ανεισπρακτα ενόικια ετών 2010-2012				24.349,25 €		
Ανεισπρακτα ενόικια ετών 1997-2003				22.557,96 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				366.544,05 €	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	366.544,05 €
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ					ΤΑ ΜΕΛΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ					ΔΑΛΛΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
					ΔΗΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ						
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ						

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ					
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ					
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ					
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ					
Τ.Κ. ΚΟΥΜΑΡΙΑΣ					
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021					
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
1. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2021	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	
Δ' ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ					1. Α) ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
ΑΚΙΝΗΤΟ -ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 4-6	345.486,04 €	82.916,76 €	13.819,46 €	248.749,82 €	ΑΚΙΝΗΤΟ -ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 4-6 248.749,82 €
α) 1ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)					α) 1ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)
β) 2ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)					β) 2ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)
γ) κατάστημα ισόγειο 46 τ.μ					γ) κατάστημα ισόγειο 46 τ.μ
2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					2. Β) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ
Β. ΕΣΟΔΑ					1 ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 46.907,21 €
ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ					3 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 25.118,26 €
Καταθέσεις όψεως				25.118,26 €	ΜΕΙΟΝ 2 ΛΕΠΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ 125,55 €
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ					ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 25.118,26 €
Ανεισπρακτα ενόικια ετών 2010-2012				24.349,25 €	
Ανεισπρακτα ενόικια ετών 1997-2003				22.557,96 €	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				320.775,29 €	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 320.775,29 €
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ					
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ				ΤΑ ΜΕΛΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
ΝΤΑΚΑΛΕΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ				1 ΔΑΛΛΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ				2 ΔΗΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ
 ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ
 Τ.Κ. ΚΟΥΜΑΡΙΑΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2022	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	
1. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Α' ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ					
ΑΚΙΝΗΤΟ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 4-6	345.486,04 €	96.736,22 €	13.819,46 €	234.930,36 €	234.930,36 €
α) 1ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)					α) 1ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)
β) 2ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)					β) 2ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)
γ) κατάστημα ισόγειο 46 τ.μ					γ) κατάστημα ισόγειο 46 τ.μ
2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Β. ΕΣΟΔΑ					
ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ					
Καταθέσεις όψεως				12.964,45 €	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 12.964,45 €
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ					
Ανεισπρακτα ενοίκια ετών 2010-2012				24.349,25 €	
Ανεισπρακτα ενοίκια ετών 1997-2003				22.557,96 €	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				294.802,02 €	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 294.802,02 €
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ					
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ				ΤΑ ΜΕΛΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ				1. ΔΑΛΛΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ				2. ΔΗΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ							
ΙΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ							
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ							
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ							
Κ. ΚΟΥΜΑΡΙΑΣ							
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023							
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΥΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 202	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ			
Α' ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ					1. Α) ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΑΚΙΝΗΤΟ -ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 4-6	345.486,04 €	110.555,68 €	13.819,46 €	221.110,90 €	ΑΚΙΝΗΤΟ -ΓΡΑΦΕΙΑ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 4-6 221.110,90 €		
α) 1ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)					α) 1ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)		
β) 2ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)					β) 2ος όροφος (3 γραφεία επιφάνειας 58,9 τ.μ)		
γ) κατάστημα ισόγειο 46 τ.μ					γ) κατάστημα ισόγειο 46 τ.μ		
					2. Β) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
					1. ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΕΙΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 25.249,25 €		
					3. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 13.300,05 €		
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					ΜΕΙΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ 743,99 €		
Β. ΕΣΟΔΑ					ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 13.300,05 €		
ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				13.300,05 €			
Καταθέσεις όψεως							
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							
Ανεισπρακτα ενόικια ετών 2010-2012				25.249,25 €			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				259.660,20 €	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 259.660,20 €		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ				ΤΑ ΜΕΛΗ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ			
ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ				1. ΔΑΛΛΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ 2. ΔΗΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			

Τα μέλη της Επιτροπής κ. Καραμπίνας και κα Θάνου ψήφισαν αρνητικά το ανωτέρω θέμα.

Η Δημοτική Επιτροπή επί των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23
2. Τις διατάξεις του άρθρου 59 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185/τ.Α'/10-09-2013) όπου τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Την εισήγηση του Δημάρχου και Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής των Κληροδοτημάτων κ. Χρήστου Ντακαλέτση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τους Ισολογισμούς των οικ. ετών 2020 ως 2023 του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης με την επωνυμία «Κληροδοτήμα Νικολάου Δημήτρη» ως εξής: