

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2/20-2-2025

Το Δ.Σ του Κοινοφελούς Ιδρύματος «ΔΗΜ. ΧΡ. ΓΟΥΡΗ» της Κοινότητας ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΚΟΝΙΤΣΗΣ αποτελείμένο από τους α) Αιδεσιμότατο π. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΚΕΝΤΡΟ του ΚΩΝ/ΝΟΥ Πρόεδρο του Δ.Σ. του Ιδρύματος β) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ του ΚΩΝ/ΝΟΥ Αντιπρόεδρο γ) ΤΣΙΡΩΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ μέλος του Δ.Σ. του Ιδρύματος και Ταμίας αυτού και δ) ΣΑΚΚΑ ΧΡΗΣΤΟ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Γραμματέα του Δ.Σ. του Ιδρύματος συνήλθε σήμερα την 20^η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 12:00 π.μ. στο γραφείο της πληρεξούσιας δικηγόρου του Ιδρύματος, ΑΝΘΟΥΛΑΣ ΜΑΣΤΑΚΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ (ΑΜΔΣΙ 279) που βρίσκεται στα Ιωάννινα και εντός της στοάς Ορφέα (Β' κτήριο), σε ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση με ΠΑΡΟΝΤΑ και τα τέσσερα (4) ως άνω μέλη με θέμα «Ψήφιση Απολογισμού του έτους 2024» Ο ταμίας του Ιδρύματος θέτει υπ' όψιν του Δ.Σ. του Ιδρύματος, τα παραστατικά στοιχεία ΕΔΟΔΩΝ και ΕΞΟΔΩΝ της διαχειριστικής περιόδου 1/1/2024-31/12/2024 και προτείνει την ψήφιση του Απολογισμού του έτους 2024. Το Δ.Σ. ύστερα από τον έλεγχο των στοιχείων αποφασίζει:

Ψηφίζει τον Απολογισμό του Ιδρύματος «ΔΗΜ. ΧΡ. ΓΟΥΡΗ» του έτους 2024 ως εξής:

ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΘΕΣΗ

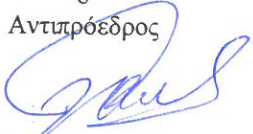
ΕΣΟΔΑ	ΚΕΦ. 1 Από υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης ως τούτο προκύπτει από τα μηνιαία αντίγραφα κίνησης λογαριασμού του Ιδρύματος 386/485000-98 της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ της ΕΛΛΑΔΟΣ, το οποίο στις 31/12/2023 ήταν	54471,69 €
	ΚΕΦ. 2 ΤΑΚΤΙΚΑ: Από μισθώματα ολόκληρου του ακινήτου μας που βρίσκεται στην Αθήνα και επί της οδού Αγίων Αναργύρων 8 (περιοχή Ψυρρή). Από 1/1/2024 – 31/12/2024 12 x 3800,00 € = Χαρ/μο 3,6% =	45600,00 € 1641,60 €
	ΚΕΦ. 3 Από επιστροφή της διπλοκαταβολής του ποσού των (701,96) € από την Δικηγόρο Αθηνών ΤΣΑΚΙΡΗ ΜΑΡΙΑΕΝΑ	701,36 €
	ΚΕΦ. 4 ΕΚΤΑΚΤΑ : Από τόκους Α' + Β' εξαμήνου 2024 =	36,86 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	102451,51€
	ΚΕΦ. 5 Ανείσπρακτα μισθώματα της περιόδου 01/01/2014-30/11/2014 από τους πρώην μισθωτές μας ΣΤΑΥΡΟ ΣΙΓΟΥΡΟ, ΚΩΝ/ΝΟ ΛΙΟΝΤΑ και ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΟΝΤΑΣ κ' ΣΙΑ ΟΕ συνολικό ποσό (253209,99) €, από το παραπάνω ποσό που διεγράφει (ποσό) (81583,53) € σύμφωνα με την υπ' αριθμ 455/2023 τελεσίδικη απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και αφορούν τον πρώην μισθωτή μας, ΚΩΝ/ΝΟ ΛΙΟΝΤΑ και ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΟΝΤΑΣ κ' ΣΙΑ ΟΕ.	243563,34 €
	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ μισθώματα από τον μέχρι 28/1/2022 μισθωτή μας ολόκληρου του ακινήτου μας, που βρίσκεται στην Αθήνα και επί της οδού Αγίων Αναργύρων 8 κ' πλατεία Αγίων Αναργύρων 5 (περιοχή Ψυρρή), ΜΠΕΡΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ του ΠΕΡΙΚΛΗ ΑΦΜ 074143477, ο οποίος εξώστηκε με την υπ' αριθμ 749/28-1-2022 Έκθεση Βιαιάς αποβολής και εγκατάστασης του Δικαστικού Επιμελητή Αθηνών ΧΡ. ΜΟΤΣΟ με οφειλόμενες περιόδους. Από 1/4/2019 - 31/12/2019 9 x 3211,60 μετά χαρ/μου = 38904,40 € Από 1/1/2020 - 31/12/2020 = 26974,48 € Από-1/1/2021 – 31/12/2021 = 16058,00 €	
	Σημείωση: Τα ανείσπρακτα και οφειλόμενα μισθώματα από τους πρώην μισθωτές μας ΣΤΑΥΡΟ ΣΙΓΟΥΡΟ, ΚΩΝ/ΝΟ ΛΙΟΝΤΑ, ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΟΝΤΑΣ κ' ΣΙΑ ΟΕ και ΜΠΕΡΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ του ΠΕΡΙΚΛΗ ΑΦΜ 074143477 για συνολικό ποσό οφειλής (243563,34 €) έχει ερευνηθεί από τους δικηγόρους του Ιδρύματος και αναφέρεται με κάθε λεπτομέρεια στην ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ του Ιδρύματος στον ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ του 2025, σας υποβάλουμε σχετικό αντίγραφο	
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	346014,85 €

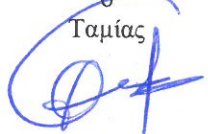
ΕΣΟΔΑ	ΚΕΦ. 1 ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	α) Για μικροέξοδα που έγιναν για λογαριασμό του Ιδρύματος από 20/12/2023-2/12/2024 (γραφική ύλη - δακτυλογραφήσεις - FAX - Email – ταχυδρομικά – ταχυμεταφορές κ.λ.π. ως η συνημμένη κατάσταση με πλήρη στοιχεία των «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ».	300,00 €
	β) Για την δακτυλογράφηση του ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ του 2025	25,00 €
	γ) Για το ετήσιο μηνιόμυνο του ευεργέτη που έγινε στις 21/11/2024	195,44 €
	δ) Για την σύνταξη της φορολογικής δήλωσης του Ιδρύματος του έτους 2023 και για άλλες φορολογικές υποθέσεις του Ιδρύματος από το λογιστικό γραφείο του Ζαρβαλιά Παντελή.	150,00 €
	ε) Για αμοιβές Δικηγόρων και Δικαστικών Επιμελητών.	5497,32 €
	ς) Προμήθεια σε Τράπεζες.	16,50 €
	η) Παράβολα για δικαστικές υποθέσεις.	150,00 €
	θ) Πρόστιμα στη ΔΟΥ.	105,51 €
	ι) Από παρακράτηση φόρου 20% από αμοιβές Δικηγόρων και Δικαστικών επιμελητών και από παρακράτηση 3% από ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ.	1201,00 €
	κ) Δημοσίευση σε εφημερίδες (ΕΣΤΙΑ ΑΘΗΝΩΝ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ).	164,40 €

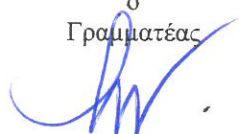
ΚΕΦ. 2 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΙ	
α) Για την πληρωμή ΕΝΦΙΑ του έτους 2024.	5168,13 €
β) Για την εξόφληση του φόρου εισοδήματος (1/1/2023-31/12/2023)	12000,72 €
ΚΕΦ. 3 ΣΚΟΠΟΙ ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ	
α) Για την απονομή βραβείων της σχολικής περιόδου 2022-2023 στους δύο καλύτερους μαθητές - σπουδαστές - φοιτητές του χωριού μας, όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης.	1800,00 €
β) Οικονομική ενίσχυση στην Εκκλησιαστική Επιτροπή Αγίου Νικολάου του χωριού μας.	3000,00 €
γ) Για την αντιστήριξη του Προαυλίου χώρου της Εκκλησίας, του ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΗΝΑ του χωριού μας (τεχνικό έργο).	23474,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2024	
	53248,02 €
ΚΕΦ. 4	
α) Έξοδα από παρακρατηθέντες φόρους των τόκων Α+Β εξαμήνου του έτους 2024.	5,53 €
β) Υπόλοιπο για την επόμενη χρήση, ως τούτο προκύπτει από τα μηνιαία αντίγραφα κίνησης λογαριασμού του Ιδρύματος της ΕΤΕ το οποίο στις 31/12/2024 ήταν	49197,96 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2024	
	102451,51 €

Με το ψήφισμα ο Αντιπρόεδρος και ο Πρόεδρος Παπακώστας ο οποίος
 ΔΕΝ έειχε το σύνολο των ψηφισμάτων
 ΣΥΛΛΟΓΙΑ 20/02/2025



ο
 Αντιπρόεδρος

 ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ο
 Ταμίας

 ΤΣΙΡΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ο
 Γραμματέας

 ΣΑΚΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ