

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ
«ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΣΟΛΩΜΟΥ»
ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024

ΕΣΟΔΑ			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	A.ΕΝΟΙΚΙΑ		16.258,00
	A.1. Διαμέρισμα 1 ^{ου} ορόφου εμβαδού 70,12 μ2 που βρίσκεται επί των οδών Σεπολίων & Κονίτσης 2 στην Πλατεία Αττικής – Αθήνα. Μισθωμένο από 01/07/2022 στην ΤΕΤΙΑΝΑ ΤΣΙΑΝΑΓΙΑΧ με μηνιαίο μίσθωμα 300,00 ευρώ. Ήτοι: 12 μήνες X 300,00 ευρώ.	3.600,00	
	A.2. Διαμέρισμα 1 ^{ου} ορόφου εμβαδού 107,17 μ2 που βρίσκεται στην ίδια (παραπάνω) οικοδομή. Μισθωμένο στον HANNA ABDELMALAK με μηνιαίο μίσθωμα 350,00 ευρώ. Ήτοι: 11 μήνες X 350 ευρώ (είχε προπληρώσει το 2023 350,00 ευρώ που αφορούσαν το 2024)	3.850,00	
	A.3. Διαμέρισμα 2 ^{ου} ορόφου εμβαδού 107,17 τ.μ. που βρίσκεται στην ίδια (παραπάνω) οικοδομή. Μισθωμένο από 1/3/2024 στον ΜΑΞΙΜΟ ΤΖΑΝΟ με μηνιαίο μίσθωμα 400,00 ευρώ. Ήτοι: 10 μήνες X 400,00 ευρώ.	4.000,00	
	A.4. Διαμέρισμα 1ου ορόφου 79,86 μ2 στην ίδια οικοδομή. Μισθωμένο στην ΕΙΡΗΝΗ ΜΑΜΑΗ με μηνιαίο μίσθωμα 400,00 ευρώ και από 1/12/2024 σε 408,00 ευρώ. Ήτοι: 11 X 400,00 συν 408,00.	4.808,00	
	A.5. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 71,20 τ.μ. - ΚΕΝΟ	0,00	
2	B. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ		400,00
	B.1. Από μισθωτή ΜΑΞΙΜΟ ΤΖΑΝΟ, εγγύηση 400,00 ευρώ	400,00	
	Σε μεταφορά		16.658,00

	Από μεταφορά		16.658,00
	Γ. ΔΙΑΦΟΡΑ		1,10
	Γ.1. Τόκοι Πιστωτικοί	0,42	
	Γ.2. Μερίσματα μετοχών ΕΤΕ	0,68	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		16.659,10
	Υπόλοιπο προηγούμενου έτους (31-12-2023)		3.864,63
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		20.523,73

ΕΞΟΔΑ			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	Α. ΦΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ		9.301,99
	A.1. Φόρος εισοδήματος έτους 2023	1.154,14	
	A.2. ΕΝΦΙΑ έτους 2024 (τελευταίες δύο δόσεις)	3.384,37	
	A.3. ΕΝΦΙΑ έτους 2023 (οκτώ δόσεις)		
	A.4. Δόσεις ρύθμισης βεβαιωμένων οφειλών στη Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	4.763,48	
2	Β. ΔΙΑΦΟΡΑ		8.081,73
	B.1. Προμήθειες Τραπεζών	102,60	
	B.2. Επισκευές ακινήτων – ΔΗΛΟΣ ΑΤΕΕ	5.808,00	
	B.3. Ασφάλιστρα ακινήτων	747,00	
	B.4. Κοινόχρηστα βαρύνον τον ιδιοκτήτη	770,54	
	B.5. Για λογιστική & γραμματειακή υποστήριξη	300,00	
	B.6. Αμοιβή Δικαστικού επιμελητή	43,40	
	B.7. Υδραυλικές εργασίες (Πασχάλης Παναγιώτης)	186,00	
	B.8. Έκδοση Ενεργειακού Πιστοποιητικού	124,00	
	B.9. Ε.Τ.Ε. – Φόρος Τόκων 2024	0,19	
	Σύνολο εξόδων		17.383,72
	Υπόλοιπο σε νέο έτος		3.140,01
	Γενικό σύνολο εξόδων		20.523,73

Ιωάννινα, 28/04/2025
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
 Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ
 +ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ