

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ – ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΑΜΕΙΑΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗ ΤΣΑΝΑΚΑ ΕΤΟΥΣ 2020

Α/Α	Ανάλυση εσόδων 2020	Ποσό σε €
1	Από μισθώματα	20.443,90
2	Από τόκους καταθέσεων	158,11
3	Επιστροφή εγγύησης σύνδεσης φυσικού αερίου	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	20.602,01
	Υπόλοιπο προηγούμενου έτους	22.678,57
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	43.280,58
	Ανάλυση εξόδων 2020	
1	ΕΝ.Φ.Ι.Α οικονομικού έτους 2020	5.475,88
2	Φόρος εισοδήματος και χαρτοσήμου οικονομικού έτους 2019	764,18
3	Εργασίες επισκευής και συντήρησης ακινήτων	5.937,52
4	Κοινόχρηστα	1.160,15
	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:	
	Όλες οι αναγραφόμενες δαπάνες 2018 - 2019 σε ευρώ, καταχωρημένες στο βιβλίο ταμείου στις 15.01.2020, που αφορούν εξόφληση λογαριασμών: Δ.Ε.Υ.Α.Τ. (21,50 €), Δ.Ε.Η. (68,26 €), Δ.Ε.Υ.Α.Τ. (13,09 €), Δ.Ε.Υ.Α.Τ. (65,00 €), Δ.Ε.Υ.Α.Τ. (21,50 €), Δ.Ε.Υ.Α.Τ. (21,50 €), Δ.Ε.Η. (73,00 €), Δ.Ε.Υ.Α.Τ. (23,50 €), Δ.Ε.Υ.Α.Τ. (23,50 €) ΚΑΙ ΓΟΥΛΑΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ (37,30 €). Εξοφλήθηκαν το 2020 με χρήματα του διαχειριστή - δικηγόρου (ΕΑ), όπως προκύπτει από το 03.04.2024 ηλεκτρονικό μήνυμά του, αλλά καταχωρήθηκαν στην εκκαθάριση του 2020.	
5	Μεταφορά χρημάτων στο Κληροδότημα «Ι. Αγνάντη» (13,54 €) και Κληροδότημα «Π. Κόκκορου» (51,22 €).	64,76
6	Φόρος τόκων	23,72
7	Αμοιβή δικηγόρου	0,00
8	Παρακράτηση φόρου τιμολογίων	254,49
9	Προμήθειες τράπεζας για συναλλαγές	4,80
10	Λειτουργικά έξοδα Κληροδοτήματος	200,00
	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:	
	Υπάρχει απαίτηση ποσού 200,00 € από την ορισθείσα διαχειρίστρια (ΕΧ), Προϊσταμένη του Τμήματος Κληροδοτημάτων – Περιουσίας του Π.Ι. να την τακτοποιήσει για το έτος 2020. Δε βρέθηκαν στο αρχείο της υπηρεσίας τα σχετικά παραστατικά της συγκεκριμένης πληρωμής.	
11	Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.)	228,20
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	14.113,70

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	
Υπόλοιπο προηγούμενου έτους	22.678,57
Έσοδα έτους 2020	20.602,01
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	43.280,58
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	14.113,70
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΕΤΟΥΣ 2020	29.166,88
ΠΑΓΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	643.682,50
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	672.849,38

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Υπάρχει απαίτηση από τους μισθωτές των παρακάτω διαμερισμάτων να τακτοποιήσουν τα έως 31-12-2020 οφειλόμενα μισθώματα ως εξής:

1. Διαμέρισμα Ι-7, Στουρνάρα 18 - Τρίκαλα (ΧΒ): **1.271,70 €** (141,30 € x 9 μήνες/ 2020)
2. Διαμέρισμα Η-7, Στουρνάρα 18 - Τρίκαλα (ΑΑ): **540,00 €** (180,00 € x 3 μήνες/ 2020)
3. Διαμέρισμα Γ-3, Στουρνάρα 20 - Τρίκαλα (ΜΚ): **500,00 €** (250,00 € x 2 μήνες/ 2020)
4. Διαμέρισμα Δ' ορόφου, Αρριανού 27 & Τελεσίλης, Αθήνα - Παγκράτι (ΖΚ): **500,00 €** (250,00 € x 2 μήνες/2020)
5. Διαμέρισμα Β-2, Στουρνάρα 20 - Τρίκαλα (ΠΡ): **1.280,00 €** (160,00 € x 8 μήνες/2020)
6. Διαμέρισμα Β-3, Στουρνάρα 20 - Τρίκαλα (ΔΑ): **2.362,00 €** (178,00 € x 9 μήνες/2019+ 190,00 € x 4 μήνες/2020)
7. Διαμέρισμα Β-2, Στουρνάρα 18 - Τρίκαλα (ΕΚ): **480,00 €** (160,00 € x 3 μήνες/2020)
8. Κατάστημα Ι-3, Στουρνάρα 20 - Τρίκαλα (ΚΛ): **580,50 €** (193,50 € x 3 μήνες/2020)
9. Διαμέρισμα Β-1, Στουρνάρα 18 - Τρίκαλα (ΑΒ): **600,00 €** (150,00 € x 4 μήνες/2020)
10. Διαμέρισμα Β-4, Στουρνάρα 20 - Τρίκαλα (ΣΛ): **460,00 €** (230,00 € x 2 μήνες/2020)

Ιωάννινα, 23-12-2024



Η ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΑΣΙΑ Κ. ΜΠΑΤΙΣΤΑΤΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΣΙΝΤΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΕΡΙΦΙΛΗ ΤΖΟΥΜΑ