

**ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ  
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΙΧΤΟΥ  
ΥΠΕΡ ΜΕΤΣΟΒΟΥ**

Ιωάννινα 24/01/2025  
Αρ Πρωτ: 7

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
Ταχ. Διεύθυνση : Αβέρωφ 10  
Ιωάννινα Τ.Κ 45221  
Τηλ:  
e-mail: pichteio@gmail .com

Προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου  
Δυτικής Μακεδονίας  
Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Διεύθυνση Κοινωνικών Περιουσιών  
Μαρ .Κοτοπούλη 62  
45445 Ιωάννινα

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2024**

Έχοντας υπόψη:

- Την παρ 5 του άρθρου 1 του Β.Δ 20/39
- Τα έγγραφά σας Αρ.Πρωτ:οικ.118395/21.08.2019 και 177783/22.11.2019
- Το με αρ1 πρακτικό, της από 23/01/2025 συνεδρίασης Διαχειριστικής Επιτροπής του Πιχτείου κληροδοτήματος

Σχετικά με τον επισυναπτόμενο ισολογισμό 2024 Κληροδοτήματος Νικολάου Πίχτου, σας γνωρίζουμε τα εξής:

**Α. Ως προς το ενεργητικό**

**ΑΚΙΝΗΤΑ**

Στην ιδιοκτησία του Πιχτείου κληροδοτήματος ανήκουν με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% έξι διαμερίσματα 97 τετραγωνικών το κάθε ένα .Τα κτίσματα βρίσκονται σε οικοπέδο 425,25 τετραγωνικών μέτρων Η αντικειμενική αξία διαμερισμάτων και οικοπέδου ανέρχεται σε 741.678,97 ευρώ.

**ΧΡΕΩΓΡΑΦΑ**

Στην ιδιοκτησία του Πιχτείου κληροδοτήματος ανήκουν 40 μετοχές Εθνικής Τραπέζης και 19.860 μετοχές της Τραπέζης Ελλάδος και δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή. Η αποτίμηση

είναι 7,586 ευρώ για κάθε μετοχή της Εθνικής Τραπέζης και 14,75 ευρώ για κάθε μετοχή της Τραπέζης της Ελλάδος. Η συνολική αξία όλων των μετοχών ανέρχεται σε 293.238,44 ευρώ

#### ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις του κληροδοτήματος για το 2023 ανέρχονται σε 4.627,36 ευρώ και προέρχονται από τα ενοίκια 640,08 ευρώ και από την προκαταβολή φόρου 3.986,65 ευρώ και 0,63 από παρακράτηση φόρου τόκων

#### ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

Οι καταθέσεις του κληροδοτήματος στις 31/12/2024 είναι 78.906,96 ευρώ και στο μικρό ταμείο δεν υπάρχουν ευρώ.

Το άθροισμα των παραπάνω ποσών ύψους 1.118.445,23 ευρώ, αποτελούν Ίδια Κεφάλαια για το κληροδότημα και συνιστούν το Παθητικό

Ο πρόεδρος  
Της Διαχειριστικής Επιτροπής

Γεώργιος Ι. Μπουσβάρος