



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ιωάννινα 12-04-2022
Αριθ. πρωτ.: 38864

Ταχ. Δ/ση : Μαρίκας Κοτοπούλη 62
Τ.Κ. : 45445 Ιωάννινα
ΤΗΛ. : 2651088146
Ιστοσελίδα : www.apdhp-dm.gov.gr
e-mail : thefaplomata@apdhp-dm.gov.gr
Πληροφορίες : Θάλεια Εφαπλωματά

ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού χρήσης Διαχειριστικού έτους 2022 του Κληροδοτήματος «Ζαμπέτα Γκαβέτσα».

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 (ΦΕΚ107/Α΄) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".
2. Τις διατάξεις του Ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237/τ. Α΄/22-10-1998) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 92 του Ν.4446/2016 (ΦΕΚ 240/Α/22.12.2016) «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του Ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις» και την αρ. 5946/62/23-02-2011 (ΦΕΚ 489/Β΄/31-03-2011) απόφαση της Γενικής Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, περί Σύστασης Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων ως οργανική μονάδα της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28^α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α΄) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α΄) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».
7. Την με αριθ. 13912/15-05-2017 (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ο κος ο Βασίλειος Μιχελάκης του Πολυκάρπου.
8. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α 1080663/1462/Α0006/8-10-2002 (ΦΕΚ 830/τ.Β΄/02-07-2002) των Υφυπουργών Οικονομίας & Οικονομικών - Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών στον

Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ηπείρου, σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».

9. Τις διατάξεις του Ν.4182/2013 και ειδικότερα των άρθρων 50, 59, 60, 71, 73 και 82 αυτού (ΦΕΚ 185/10-9-2013/τ.Α) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις: του άρθρου 32 του Ν. 4223/2013 (Φ.Ε.Κ. 287/τ. Α'/31-12-2013), του άρθρου 171 «Τροποποιήσεις του ν. 4182/2013» του Ν.4261/2014 (Φ.Ε.Κ. 107/τ. Α'/05-05-2014), του άρθρου 48 του Ν. 4305/2014 (ΦΕΚ 237/Α'), των άρθρων 1-9 του Ν. 4335/2015 (ΦΕΚ 87/Α'), του άρθρου 30 του Ν. 4386/2016 (ΦΕΚ 83/Α') και του άρθρου 28 του Ν. 4484/2017 (ΦΕΚ 110/Α') και των άρθρων 29 έως και 37 του Ν. 4758/2020 (ΦΕΚ 242/Α/04-12-2020).
10. Την υπ' αρ. πρωτ. ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/06-03-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013».
11. Τις διατάξεις του Β.Δ. 20/22-12-1939 (ΦΕΚ 552/τ.Α' /20-22/12/1939), «Περί του τρόπου καταρτίσεως και ελέγχου προϋπολογισμών, απολογισμών και ισολογισμών των υπό του Α.Ν. 2039/39, διεπομένων ιδρυμάτων και κληροδοτημάτων».
12. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α'/ 143/28-6-2014).
13. Το αρ. πρωτ. Δ.Κ.Π.Β0003380 ΕΞ2016/24-02-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών περί εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 65 και 66 ν.4182/2013.
14. Την από 20-07-1867 Δημόσια διαθήκη της αποβιώσασας Ζαμπέτα Γκαβέτσα, η οποία δημοσιεύτηκε με το με αριθ. 97/11-12-1933 πρακτικό συνεδριάσεως του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων και καταχωρήθηκε στο βιβλίο «Αρχεία Εθνικών Ευεργετών» (μέρος Α' - Τεύχος Γ').
15. Το με αριθμ πρωτ. 08/18-02-2022 έγγραφο του Κληροδοτήματος με το οποίο μας διαβιβάστηκε για έγκριση ο προϋπολογισμός Διαχειριστικού Έτους 2022, με συνημμένα, το με αριθ. 5/11-02-2022 πρακτικό της Διαχειριστικής Επιτροπής, με το οποίο εγκρίθηκε ο εν θέματι προϋπολογισμός, καθώς και αναλυτική εισηγητική έκθεση επ' αυτού.
16. Τα με αριθ. 3/14-05-2021 & 5/09-08-2021 πρακτικά της Διαχειριστικής Επιτροπής με τα οποία αποφασίστηκε η ανάθεση του διαχειριστικού ελέγχου του Κληροδοτήματος σε ορκωτό ελεγκτή.
17. Το με αριθ. πρωτ.: 9/25-02-2022 έγγραφο του Κληροδοτήματος με συνημμένη την έκθεση του ορκωτού ελεγκτή.
18. Το γεγονός ότι η παρούσα Διαχειριστική Επιτροπή δεν είχε εμπλοκή στα έτη και στα ευρήματα του ελέγχου από τον ορκωτό ελεγκτή.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχειριστικού έτους 2022 του Κληροδοτήματος Ζαμπέτας Γκαβέτσα, ο οποίος μετά τις ακόλουθες τροποποιήσεις, παρατηρήσεις και προϋποθέσεις, διαμορφώνεται ως εξής :

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)					
Α/Α	ΕΣΟΔΑ	ΠΟΣΟ €	Α/Α	ΕΞΟΔΑ	ΠΟΣΟ €

Α ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ			Α ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ		
1	Ισόγειο κατάστημα Αβέρωφ 26 ^β (συν χαρτόσημο)	6.638,94€	1	Έξοδα διαχείρισης	500,00€
2	Ισόγειο κατάστημα Αβέρωφ 26 ^α (συν χαρτόσημο)	5.655,32€	2	Παρακράτηση 5%, βάσει του άρθρου 65 του Ν.4182/13	
3	Ισόγειο κατάστημα Αβέρωφ 26 ^γ (κενό)	4.000,00€		Επί των εσόδων ετών 2013 – 2021	554,26€
4	Ισόγειο κατάστημα Μητροπόλεως (κενό)	2.000,00€	3	Έξοδα γραφικής ύλης-Μηχανογράφηση	150,00€
Β ΤΟΚΟΙ			4	Δικαστικά έξοδα	4.000,00€
1	Τόκοι Καταθέσεων ΕΤΕ	10,00€	5	Έξοδα εκμίσθωσης ακινήτων	500,00€
			6	Διάφορα απρόβλεπτα	200,00€
			7	Αμοιβή ορκωτού λογιστή (μεταφερόμενο κονδύλιο από 2021)	4.712,00€
			Β	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	
			1	Επισκευές καταστημάτων	3.000,00€
			2	Πυρασφάλεια ακινήτων	400,00€
			Γ	ΦΟΡΟΙ	
			1	Φόρος εισοδήματος	3.000,00€
			2	Χαρτόσημο	700,00€
			3	ΕΝΦΙΑ	2.500,00€
			4	Δόσεις – ρύθμιση οφειλών	4.800,00€
			Δ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ	
			1	Τέλεση ετησίου μνημόσυνου διαθέτη	150,00€
			2	Οικονομική ενίσχυση Ιερών Ναών	
			α	Ι.Ν. Αγ. Αθανασίου Μητροπόλεως	1.000,00€
			β	Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Αρχιμανδρείου	1.000,00€
			γ	Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Μπουνίλας	300,00€
			δ	Μοναστήρι Περιστεράς	300,00€
			ε	Ι.Ν. Αγ. Νικολάου Αγοράς	300,00€
			στ	Μοναστήρι Αγ. Ιωάννη Λυκοτριχίου	300,00€
			ζ	Ι.Ν. Αγ. Αικατερίνης	300,00€
			η	Εφημέριο Ι.Ν. Αγ. Αικατερίνης	50,00€
			θ	Εφημέριο Ι.Ν. Αγ. Νικολάου Κοπάνων	50,00€
			ι	Εφημέριο Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Μπουνίλας	50,00€
Σύνολο εσόδων		18.304,26€	Σύνολο εξόδων		28.816,26€
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης		25.695,74€			
Οφειλόμενα μισθώματα από Αβέρωφ 26^β (έως 31/12/2018 σύμφωνα με την έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή)		27.328,91€	Αποθεματικό		87.755,53€

Οφειλόμενα μισθώματα από Αβέρωφ 26 ^α (έως 31/12/2018 σύμφωνα με την έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή)	45.242,88€		
Σύνολο Γενικών Εσόδων	116.571,79€	Σύνολο Γενικών Εξόδων	116.571,79€

Ο συγκεντρωτικός πίνακας προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 όπως εγκρίνεται:

Σύνολο εσόδων	18.304,26€
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	25.695,74€
Οφειλόμενα μισθώματα από Αβέρωφ 26 ^β (έως 31/12/2018 σύμφωνα με την έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή)	27.328,91€
Οφειλόμενα μισθώματα από Αβέρωφ 26 ^α (έως 31/12/2018 σύμφωνα με την έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή)	45.242,88€
Σύνολο Γενικών Εσόδων	116.571,79€
Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης	28.816,26€
Προβλεπόμενο Πλεόνασμα	87.755,53€
Σύνολο	116.571,79€

Το ποσό των οφειλομένων μισθωμάτων προκύπτει από την έκθεση του ορκωτού λογιστή και παρακαλούμε για τις άμεσες ενέργειές σας αναφορικά με την είσπραξή τους.

Επιπλέον παρακαλούμε για τις άμεσες ενέργειές σας, σύμφωνα με το αρ. 24 του Ν. 4182/2013, όπως ισχύει, αναφορικά με την μίσθωση των κενών σας ακινήτων καθώς και των υπολοίπων 2 μισθωμένων, διότι τα ετήσια έσοδα του Κληροδοτήματος βασίζονται σε όρους και συμφωνίες ληξιπρόθεσμων συμβολαίων.

1. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τη διαθήκη και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 «2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 «προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν

καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων, όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών, ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»

4. Για την ανάθεση και την εκτέλεση έργων εφαρμόζεται το άρθρο 45 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Πριν την εκτέλεση έργων και εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται οι εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

6. Η εκποίηση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με το άρθρο 24 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

7. **Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 4182/2013 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν. 4261/2014, συνάπτονται οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών αναλόγως προϋπολογισμού.**

8. Το κληροδότημα υποχρεούται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013).

9. Η Διαχείριση των καταθέσεων θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185 /Α΄).

10. Για τους διορισμούς και αντικαταστάσεις μελών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 17-19 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013)

11. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «2. Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»

Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (<http://www.apdhp-dm.gov.gr>) Ενημερώσεις – Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

Κοινοποίηση:

Ι.Μ. Ιωαννίνων
Γραφείο Κληροδοτημάτων
Πατρ. Ιωακείμ Γ΄ 10
452 21 Ιωάννινα

**Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας**

Βασίλειος Πολ. Μιχαλάκης