

**ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΤΣΕΛΗ
ΛΑΒΔΑΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2017

**ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ
ΕΣΟΔΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

Α' ΕΣΟΔΑ

	Προϋπολογισθέντα	Πραγματοποιηθέντα	Διαφορές
1. Μισθώματα Αστικών ακινήτων οδού Παπαδιαμαντοπούλου 122-Ζωγράφου Ισόγειο κατάστημα 60 τ.μ. 1/1-31/12/16 12 μήνες x 535,00€	6.420,00	6.420,00	
ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ			
2. Τόκοι	100,00	2,82	(97,18)
Σύνολο εσόδων παρούσης χρήσης	6.520,00	6.422,82	(97,18)
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	12.930,00	19.989,82	7.059,82
Σύνολο εσόδων	19.450,00	28.037,42	8.587,42

ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Β' ΕΞΟΔΑ

Περιγραφή	Προϋπολογισθέντα	Πραγματοποιηθέντα	Διαφορές
1. Φόρος Εισοδήματος	600,00	1.173,70	(573,70)
2. ΕΝΦΙΑ	5.550,00	6.308,73	(758,73)
3. Αμοιβή Λογιστή	984,00	728,00	256,00
4. ΔΕΗ	1.200,00	1.896,04	(696,04)
5. Απόδοση 7% ενοικίου ΚΑΤΣΕΛΗ	450,00	448,76	1,24
6. Διάφορα έξοδα	4.000,00	1.366,40	2.633,60
Σύνολο	12.784,00	11.921,63	862,37
Πλεόνασμα για επόμενη χρήση	6.666,00	16.115,79	9.449,79

Επί των ως άνω διαφορών σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Η διαφορά φόρου εισοδήματος οφείλεται στο ότι είχαμε λιγότερες δαπάνες ακινήτων στο 2016 που αφορά ο φόρος έναντι του 2015 και στην αύξηση του ποσοστού της προκαταβολής.
2. Το 2017 πληρώθηκε ο ΕΝΦΙΑ του 2107 ευρώ και η τελευταία δόση του 2016
3. Στα υπόλοιπα κονδύλια έγινε μείωση δαπανών λόγω της οικονομικής κατάστασης και της αύξησης των φόρων.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΤΑΜΙΑΣ

ΤΖΑΤΖΟΣ ΝΕΣΤΟΡΑΣ

ΦΙΛΗΣ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΦΙΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΤΣΑΒΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΤΣΟΡΒΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΤΣΕΛΗ
ΕΔΡΑ: ΠΛΑΤΩΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΑΡ. 19035/13 - ΔΟΥ: ΔΕΛΦΙΝΑΚΙΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΖΑΤΖΟΣ ΝΕΣΤΟΡΑΣ