



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Ιωάννινα 02 Μαΐου 2017

**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Αριθμ. πρωτ:57925
Δ/ΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Μαρίκας Κοτοπούλη 62
Τ.κ. 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Πληροφορίες:Αμαλία Αντωνιάδου

Τηλέφωνο: 2651088152

Fax: 2651088160

Email: adoniadou@ apdhp-dm.gov.gr

ΘΕΜΑ:Έγκριση προϋπολογισμού χρήσης διαχ. έτους 2017 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης με την επωνυμία «Κληροδότημα Γ.Μουλαϊμίδη που διαχειρίζεται ο Δήμος Ιωαννιτών.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 2873/2000 (ΦΕΚ Α΄ 285/28-12-2000) «Φορολογικές ελαφρύνσεις και απλουστεύσεις και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Την με αριθμ.1080663/1462/Α0006/8-10-02(ΦΕΚ 1330/τ.Β΄/11-10-02) κοινή Υπουργική απόφαση Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης και Οικονομίας και Οικονομικών: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 82 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/10-9-2013/τ.Α), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4223/2013 (Φ.Ε.Κ. 287/τ. Α΄/31-12-2013), τις διατάξεις του Άρθρου 171 «Τροποποιήσεις του ν. 4182/2013» του Ν.4261/2014 (Φ.Ε.Κ. 107/τ. Α΄/05-05-2014).
5. Την υπ΄ αρ. πρωτ. ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/ 6-3-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013»
6. Τις διατάξεις του Β.Δ. 20/22-12-1939 (ΦΕΚ 552/τ.Α΄ /20-22/12/1939), «Περί του τρόπου καταρτίσεως και ελέγχου προϋπολογισμών, απολογισμών και ισολογισμών των υπό του Α.Ν. 2039/39, διεπομένων ιδρυμάτων και κληροδοτημάτων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα του άρθρου 56 όπου ορίζει ότι «ο αρχαιότερος Γενικός Δ/ντης ασκεί τα καθήκοντα του Γενικού Γραμματέα όταν η θέση είναι κενή».
8. Την υπ΄ αρ. 4 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (ΦΕΚ 24/Α/6-2-2015) με την οποία έγινε αποδεκτή η επιστολή παραίτησης της Γενικής Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας

9. Την αρ. 77912/16422/28-12-2012 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας «Ορισμός Προϊστάμενου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.
10. Την από 1-6-1941 ιδιόγραφη διαθήκη του αποβιώσαντος Γεωργίου Μουλαϊμίδη η οποία δημοσιεύτηκε με το αριθμ. 44/13-8-1943 πρακτικό του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων.
11. Τις αριθμ. 8019/1984 ,1332/ 1994 αποφάσεις του Εφετείου Αθηνών.
12. Το με αριθμ. πρωτ.7972/1591/10-2-2017 έγγραφο της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ιωαννιτών με το οποίο μας διαβίβασε για έγκριση τον προϋπολογισμό διαχ. Έτους 2017 μετά της αριθμ. 74/2017 απόφασης της με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχ. έτους 2017 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης με την επωνυμία « Κληροδότημα Γεωργίου Μουλαϊμίδη ο οποίος διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2017 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)					
Α/Α	ΕΣΟΔΑ	ΠΟΣΟ	Α/ Α	ΕΞΟΔΑ	ΠΟΣΟ
1.	Μισθώματα καταστημάτων επί της οδού Μουλαϊμίδη & Μπότσαρη	25.776,8 4	1.	Αμοιβές τρίτων (δικηγορικά, δικαστικά συμβολαιογραφικά, δικαστικών επιμελητών έξοδα αμοιβής πραγματογνωμόνων κλπ	8.000,00
2.	Μισθώματα από Δήμο Ιωαννιτών (υπηρεσίες που στεγάζονται στον α όροφο και στο ισόγειο Μουλαϊμίδη 10)	12.480,0 0	2.	Δαπάνες κοινοχρήστων λογαριασμών κενών γραφείων καταστημάτων και λοιπές δαπάνες λογαριασμών κοινής	4.000,00

				ωφέλειας	
3.	Τόκοι καταθέσεων	200,00	3.	Ανακαινήσεις συντηρήσεις επισκευές κτιριακών εγκαταστάσε ων ακινήτων κληροδοτήμα τος (τοιχοποιΐα, δάπεδα,κουφ ώματα, έπιπλα,ελαιο χρωματισμοί αποκατάστασ η και έλεγχος ορθομαρμαρ ώσεων κλπ)	43.000,00
			4.	Λοιπές δαπάνες ακινήτων απολυμάνσει ς, μυοκτονίες, απεντομώσει ς , καθαριότητα χώρων	5.000,00
			5.	Φόροι και τέλη (Φόρος εισοδήματος έτους 2015,προκατ αβολή φόρου εισοδήματος έτους 2016 χαρτόσημο μισθωμάτων 2015	16.080,44

			6.	Φόροι και τέλη(Φόρος εισοδήματος προκαταβολή φόρου, χαρτόσημο μισθωμάτων ΕΤΑΚ, φόρος τόκων ΕΤΕ,φόρος ακινήτων-ΕΝΦΙΑ,προμ ήθεις τραπεζών,έκ τακτες εισφορέςκλπ)	24.000,00
			7.	Παρακράτησ η 5%ο έτους 2013 άρθρο 65 του Ν.4182/2013	278,11
			8.	Παρακράτησ η 5%ο έτους 2014	134,64
			9.	Παρακράτησ η 5%ο 2015	215,70
			10.	Παρακράτησ η 5%ο έτους 2016	217,33
			11.	Λοιπά έξοδα-απρόβλεπτα	2.000,00
Εκτέλεση σκοπού διαθήκης					
			1.	Επιχορήγηση Βρεφονηπιακ ών και Παιδικών Σταθμών της πόλης των	15.000,00

				Ιωαννίνων(επιχορήγηση του Ν.Π.Δ.Δ «Οργανισμός Κοινωνικής προστασίας-Αλληλεγγύης και προσχολικής Αγωγής Δήμου Ιωαννιτών)	
			2.	Επιχορήγηση Γηροκομείου Ιωαννίνων (Ζωσιμαδών)	15.000,00
Σύνολο εσόδων	38.456,84	Σύνολο εξόδων			132.926,22
Οφειλόμενα μισθώματα	5.666,57	αποθεματικό			6.773,73
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	95.576,54				
Γενικό σύνολο	139.699,95	Γενικό σύνολο			139.699,95

Ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2017 όπως εγκρίνεται:

Σύνολο από έσοδα χρήσης :	38.456,84 €
Οφειλόμενα μισθώματα	5.666,57 €
Χρηματικά υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων :	95.576,54 €
Γενικό σύνολο	139.699,95 €
Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης :	132.926,22 €
Προβλεπόμενο Πλεόνασμα :	6.773,73 €
Γενικό σύνολο :	139.699,95 €

1. Παρακαλείσθε να προβείτε άμεσα στις απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου να εισπραχθούν τα οφειλόμενα μισθώματα και να μας ενημερώσετε σχετικά.
2. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, τις εφευειακές αποφάσεις και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185

/Α'/10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 «2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»
4. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 «προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων, όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών, ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»
5. Αμοιβές μηχανικών δικηγόρων,, συμβολαιογράφων οικονομικών ελεγκτών κλπ. Θα καταβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 παρ.2 του Ν.4182/2013(ΦΕΚ185/10-9-20130 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν. 4261/2014
6. Οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών θα συνάπτονται σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 171 του Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/Α/5-5-2014) αναλόγως προϋπολογισμού.
7. Η εκποίηση και η εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με το άρθρο 24 του Ν.4182/2013(ΦΕΚ 185/Α/10-09-2013).
8. Το κληροδότημα υποχρεούται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013).
9. Για τους διορισμούς και αντικαταστάσεις μελών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 17-19 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013)
10. Η ανάθεση και η εκτέλεση έργων ανοικοδόμησης, ανακαίνισης, επισκευής και συντήρησης ακινήτων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 45 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ185/Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Τα εγκεκριμένα ποσά επί των έργων αυτών είναι ενδεικτικά. Αν μετά την έγκρισή τους από το αρμόδιο εκ του σκοπού Υπουργείο αυτά διαμορφωθούν διαφορετικά τότε θα πρέπει να αναμορφωθούν αντιστοίχως τα ποσά του προϋπολογισμού . Πριν την εκτέλεση έργων και εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται οι εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
11. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «2. Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν

σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»

Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (<http://www.apdhp-dm.gov.gr>) Ενημερώσεις – Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

Ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Κοινοποίηση:

Δήμο Ιωαννιτών
Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Κληροδοτημάτων
Καπλάνη 7 Ιωάννινα 45444